



Número: **0002507-57.2014.8.15.2003**

Classe: **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Regional Cível de Mangabeira**

Última distribuição : **27/03/2014**

Valor da causa: **R\$ 678,00**

Assuntos: **Vícios de Construção**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
SEVERINO RAMOS DA SILVA (AUTOR)	Daniel Sampaio de Azevedo registrado(a) civilmente como Daniel Sampaio de Azevedo (ADVOGADO)
SECINDENCIO (REU)	RODRIGO DE LIMA VIEGAS (ADVOGADO)
EUCLENICE BATISTSDE PONTES (REU)	RODRIGO DE LIMA VIEGAS (ADVOGADO)
Antonio Esteves Neto (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
14569 061	30/05/2018 16:16	<a href="#">[VOL 3]</a>	Autos digitalizados

145

TJPB  
VJBACS1X

PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA  
SISTEMA DE CONTROLE DE PROCESSOS

17/04/2015  
08:16:15

-----  
SOLICITAÇÃO DE MANDADOS  
-----

Nº Processo: 0002507-57.2014.815.2003

MANDADO nº 003 SOLICITADO COM SUCESSO.

INTIMAÇÃO  
AUTOR

-----  
J - RETORNA

F9 - ENCERRA



TJPB  
VJBACS1X

PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA  
SISTEMA DE CONTROLE DE PROCESSOS

17/04/2015  
08:18:17

146  
Pereira

-----  
SOLICITAÇÃO DE MANDADOS  
-----

Nº Processo: 0002507-57.2014.815.2003

MANDADO nº 004 SOLICITADO COM SUCESSO.

Intimação  
Rev (Eucleia  
Batista de  
Rentes)

-----  
- RETORNA

F9 - ENCERRA





ESTADO DA PARAÍBA  
PODER JUDICIÁRIO  
COMARCA DA CAPITAL  
CARTORIO UNIFICADO - 1ª VARA REGIONAL DE MANGABEIRA  
Fórum Des. José Flóscolo da Nóbrega, Av. Hilton Souto Maior, s/n, Mangabeira VII  
Telefax (83)3238-6333 - João Pessoa - PB

**CARTA DE INTIMAÇÃO**

PROCESSO: 0002507-57.2014.815.2003  
AUTOR: SEVERINO RAMOS DA SILVA  
REU: SECINDENCIO E EUCLENICE BATISTA DE PONTES

A(o) Ilustríssimo(a) Senhor(a):  
REPRESENTANTE LEGAL DA SECINDENCIO  
Rua João Alves da Costa, nº 20, Mangabeira I  
João Pessoa/PB  
58055-270

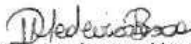
João Pessoa-PB, 17 de abril de 2015.

Prezado(a) Senhor(a):

De ordem da MM Juíza de Direito,  
Dra. Leila Cristiani Correia de Freitas e Sousa, fica Vossa Senhoria **INTIMADO** para  
comparecer a audiência preliminar no dia 03/06/2015, às 14h40min.

É importante ressaltar que a audiência  
supramencionada será realizada na 1ª Vara Regional de Mangabeira (endereço se  
encontra no cabeçalho desse documento).

Atenciosamente,

  
Danielle Ponce Leon Medeiros Bessa  
Técnica Judiciária

R.  
17.04.2015



148  
P

50



ASSISTENCIA JUDICIARIA  
PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA  
COMARCA DE JOAO PESSOA  
MANDADO 003 - MAND INTIMACAO AUTOR (AUDIENCIA)

PROCESSO: 0002507-57.2014.815.2003 1A. VARA REGIONAL  
Classe : NUNCIACAO DE OBRA NOVA

AUTOR : SEVERINO RAMOS DA SILVA  
Endereco: R JOAO ALVES DA COSTA LT21  
Bairro : MANGABEIRA Cidade: JOAO PESSOA CEP:  
REU : SECINDENCIO E OUTROS  
Endereco: R JOAO ALVES DA COSTA 20  
Bairro : MANGABEIRA Cidade: JOAO PESSOA CEP: 58055270

O MM. JUIZ DE DIREITO DA VARA SUPRA, MANDA AO OFICIAL DE JUSTICA ABAIXO, QUE, EM CUMPRIMENTO A ESTE, INTIME A PARTE AUTOBA, NOME E ENDEREÇO ACIMA, PARA COMPARECER A AUDIENCIA, NO LOCAL DTA E HORA ABAIXO DESIGNADOS.

COMPLEMENTO/DESPACHO JUDICIAL

AUDIENCIA PRELIMINAR DESIGNADA PARA O DIA 03/06/2015, AS 14H40MI N, NA 1 VARA REGIONAL DE MANGABEIRA/PB.

LOCAL: FORUM REGIONAL DE MANGABEIRA - JOAO PESS- S/1  
AV HILTON SOUTO MAIOR, S/N, MANGABEIRA VCEP:58046600

DIA 03/06/2015 AS 14:40 HORAS  
JOAO PESSOA, 18 DE ABRIL DE 2015.

*Robson de Araujo Ferreira Marques*

ROBSON DE ARAUJO FERREIRA MARQUES  
CHEFE DA CENTRAL DE MANDADOS, POR ORDEM DO MM. JUIZ

OFICIAL: 9179-3 054 18/04/2015  
O oficial acima deverá se identificar com sua carteira funcional  
Recomendação: AO COMPARECER EM JUIZO, ESTEJA TRAJANDO VESTIMENTA ADEQUADA AO AMBIENTE FORENSE. <DIA>

CIENTE: *X Soriane Pedras da Silva*  
MANDADO COM ASSISTENCIA JUDICIARIA.

*(resposta)*



SEGUE CERTIDÃO  
ANEXA

SEGUE CERTIDÃO  
ANEXA



349

## CERTIDÃO

Proc0002507-57.2014.815.2003

Mandado nº03

Certifico que DEIXEI de INTIMAR SEVERINO RAMOS DA SILVA, tendo em vista comparecer no local, e sendo aí, fui informada pela sua esposa, Sra. JOSIANE PEDRO DA SILVA, que é difícil encontrá-lo, pois o mesmo não tem hora certa para estar em casa. No entanto, a declarante se comprometeu em avisá-lo do despacho judicial, já que o mesmo é interessado em resolver a questão. O teor é verdadeiro dou fé. João Pessoa, 15 de maio de 2015. XXXXX

  
Oficiala de Justiça  
Mat.471.253-62



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA

Protocolo: D045295152003

Data : 12/05/2015 Hora : 11:07:17

Tipo : AVISO DE RECEBIMENTO

Processo : 0002607-57.2014.815.2003

Status : ATIVO

Justiça Gratuita : SIM

Comarca : JOAO PESSOA

Vara : 1A VARA REGIONAL

Classe : NUNCIACAO DE OBRA NOVA

Assunto : DIREITO DE VIZINHANCA





PREENCHER COM LETRA DE FORMA

AR *MP*

**DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE**

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE

ENDEREÇO  
**SECINDENCIO**  
**Rua João Alves da Costa, nº 20, Mangabeira I**  
**João Pessoa/PB**  
CEP / CODE PO **58055-270**

PAÍS / PAYS  
**BRASIL**

DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION

NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI

PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE

EMS

SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ

*Carta de intimação*  
*Proc. nº 0002507-57.2014.815.2003*

ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR

DATA DE RECEBIMENTO  
DATE DE LIVRACION

CARIMBO DE ENTREGA  
UNIDADE DE DESTINO  
BUREAU DE DESTINATION

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR

*Michelle Sales*

Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO  
RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR

RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO /  
SIGNATURE DE L'AGENT

*0.253.111/PB*

ENDEREÇO PARA DEVOUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO

FC0463 / 16

114 x 186 mm





**AVISO DE RECEBIMENTO**  
**AVIS CN07**

**AR**

G 88919207 6 B..

DATA DE POSTAGEM / DATE DE DÉPÔT  
\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

TENTATIVAS DE ENTREGA / TENTATIVES DE LIVRAISON

29/04/15	30/04/15	04/05/15
14:02 h	09:15 h	15:10 h

UNIDADE DE POSTAGEM / BUREAU DE DÉPÔT

PREENCHER COM LETRA DE FORMA

ENDERECO PARA DEVOLUCAO  
RETOUR

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO REMETENTE / NOM OU RAISON SOCIALE DE L'EXPÉDITEUR

Cartorio Unificado de Mangabeira 1 Vara  
Rua Des. Jose Floscolo da Nobrega  
AV. Hilton Souto Maior, sn  
Mangabeira 7 Joao Pessoa - PB  
Cep: 58.055-018

CIDADE / LOCALITE

UF **BRASIL**

\_\_\_\_ - \_\_\_\_





151

- 00618 Processo: 011114-80.2008.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU DAMAZO SCARES COSI A ADV: TACIANA FONTES DE FREITAS. Despacho: Intime-se o advogado do réu para comparecer a audiência designada para o dia 13 de maio de 2015, pelas 19:30 horas
- 3A. VARA CRIMINAL DE JOAO PESSOA NF 055/15 (Parágrafo 2o. do Art.370 do CPP Com redação da Lei 8.701 de 9-10-93)
- 00619 Processo: 0014760-80.2014.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU FRANCISCO EDNALDO DA SILVA PONTES ADV: ADILMO ALVES DA SILVA. Despacho: Intime-se advogado para comparecer a audiência de instrução e julgamento que se realizará no dia 25/03/2015 às 14:00 horas, neste juízo.
- 4A. VARA CRIMINAL DE JOAO PESSOA NF 047/15 (Parágrafo 2o. do Art.370 do CPP Com redação da Lei 8.701 de 9-10-93)
- 00620 Processo: 000890-42.2012.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU V. M. M. W. ADV: ANTONIO FLAVIO TOSSCANO MOURA. Despacho: Intime-se para apresentação das alegações finais, em 05 dias
- 00621 Processo: 001291-41.2014.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU BRENDIA SHANNON BARBOSA DO NASCIMENTO ADV: NOALDO BELO DE MEIRELES. Despacho: Intime-se para apresentar contradições ao recurso apelatório, em 05 dias
- 5A. VARA CRIMINAL DE JOAO PESSOA NF 037/15 (Parágrafo 2o. do Art.370 do CPP Com redação da Lei 8.701 de 9-10-93)
- 00622 Processo: 001658-59.2013.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU FABIO BARBOSA GONCALVES ADV: ANDELA DA SILVA SANTOS, MELISSA MARGALLEN. Sentença: Sentença condenatória 05 anos e 04 meses, regime semiaberto.
- 00623 Processo: 0019578-97.2014.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU BEATRIZ LIMA DE CARVALHO ADV: JOAQUILYNE GUEDES RESENDE. REU: LENILDO JONAS FERREIRA DE SOUZA ADV: LAURA BERQUID. Despacho: Intime-se sentença condenatória 35 anos e quatro meses reclusão regime inicial comum, mais 15 dias multa
- 00624 Processo: 0019367-39.2014.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU JAMIRRES XAVIER DOS SANTOS ADV: DARCIO GALVAO DE OLIVEIRA. REU: JONATHAN NASCIMENTO DE OLIVEIRA ADV: RENAN PALMEIRA DA VORREGA. REU: JAILSON DA SILVA VASAL FRASDY- GANADO ARTUR MATOS DE SOUSA. Despacho: Intime-se apresentar razões finais prazo legal a partir de 03/04/2015
- 00625 Processo: 0017234-72.2014.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU DIEGO DE OLIVEIRA RODRIGUES ADV: MARINALDO ROBERTO DE BARROS. REU: EDSON ELIO DA SILVA ADV: MARIA DIVANI C. PINTO DE MENEZES. Despacho: Intime-se razões finais em memoriais prazo legal e comum
- 00626 Processo: 0113394-33.2012.815.2002 - INQUÉRITO POLICIAL REU ALESSANDRO LADILAU DE ARAUJO ADV: MARIA ELIZABETE DE SOUSA AGUIAR. Despacho: Intime-se apresentar razões finais prazo legal
- 6A. VARA CRIMINAL DE JOAO PESSOA NF 057/15 (Parágrafo 2o. do Art.370 do CPP Com redação da Lei 8.701 de 9-10-93)
- 00627 Processo: 001305-29.2015.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU LONATIAN LOPES DA LUNA ADV: ANTONIO TEODOSIO DA COSTA JUNIOR NICACIO RIBEIRO CAVALCANTE. Despacho: Intime-se apresentar defesa preliminar, no prazo legal
- 00628 Processo: 0003854-65.2013.815.2002 - PETIÇÃO AUTOR: JOSE RONALDO SAMPAIO SOARES ADV: ANDERSON ANDRÉ DE ALMEIDA LOPES. Despacho: Intime-se intime-se a parte autora a apresentar o seu advogado, para a comparecer ao P.J. no dia 08/05/2015, no período da tarde 13:00 às 16:30 horas, pena de não comparecimento no ato do processo
- 00629 Processo: 0003961-86.2015.815.2002 - AUTO DE PRISÃO EM F. REU: MOISÉS FERREIRA DA SILVA ADV: EDSON JORGE BATISTA JUNIOR. Despacho: Intime-se decisão de fls. 01492. Conceda a liberdade provisória
- 00630 Processo: 0001784-35.2014.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU DARIO DAS SILVA TAVARES ADV: RAFAEL DE ARAUJO MOURA CHAVES CORRICA HERMINIO RODRIGO MOURAO CHAVES CORRICA HUMBERTO CARVALHO DA SILVA. Despacho: Intime-se deixo de receber a carteira de identidade manuseada pela defesa de Dario das Silva Tavares, por se encontrar interposto
- 00631 Processo: 0013989-55.2014.815.2002 - LAU E LAR INOMINADA O AUTOR O. S. A. ADV: ISRAEL GUEDES PEREIRA. Despacho: Intime-se o requerente, através do seu advogado, para comparecer ao juízo no dia 08 de maio de 2015 entre as 13:00 e 16:30 horas para fins de realização da vistoria ao processo nos autos
- 00632 Processo: 0022267-66.2014.815.2002 - INQUÉRITO POLICIAL INDICADO: ALIR BEZERRA DA SILVA JUNIOR ADV: MARCOS ANTONIO GAMBELI. Despacho: Intime-se o advogado para apresentar as alegações finais, no prazo legal
- 00633 Processo: 0020464-05.2011.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU DEOJIVAN DE ALMEIDA ALVES TEOFILO ADV: EDUARDO DE ARAUJO CAVALCANTE CATARINA MOTA DE FIGUEIRO PORTO DIMITRI SOUTO MOTA VITIMA: DANIELE FERREZ DE ALMEIDA TEOFILO. Sentença: Juízo procedente a presente denúncia ordenando a apreensão DE ARAUJO DE ALMEIDA ALVES TEOFILO nas sanções do art 213, parágrafo 1º do art 6º, II, do CP
- 7A. VARA CRIMINAL DE JOAO PESSOA NF 057/15 (Parágrafo 2o. do Art.370 do CPP Com redação da Lei 8.701 de 9-10-93)
- 00634 Processo: 0005692-10.2010.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU FLAVIO CORRÊA DOS SANTOS ADV: JOSE WANDILSON BATISTA DE MOURA JUNIOR. Sentença: Intime-se para sentença de fls 447493, dos autos
- 1A. VARA REGIONAL DE MANGABEIRA NF 067/15 (INT. MACAO. ART. 236 DO CPC)
- 00635 Processo: 0002205-21.2015.815.2003 - USUCAPIAO AUTOR: JOSE FASANTANA DA SILVA ADV: ANTONIO DE ARAUJO PEREIRA. Despacho: Intime-se a parte autora para ciência do oficial público de fls 145 e 151na localização definitiva da escritura (Padro e pedra Fernandes Maia)
- 00636 Processo: 0001028-21.2013.815.2003 - BUSCA E APREENSAO EM REU: VICTOR DA SILVA SANTOS ADV: NARRIYA KEZLA DA SILVA JATOBÁ. Despacho: Intime-se a parte promovida, no prazo de 05 (cinco) dias, acerca de ordem de prisão de fls 151
- 00637 Processo: 0002207-57.2014.815.2003 - NUNCIACAO DE CERRA NO AUTOR: SEVERINO RAMOS DA SILVA ADV: RAFAEL SAMPAIO DE AZEVEDO RODRIGAO MOUTA LAS DE SOUZA E SILVA AMANDA LUNA TORRES REU: SECUNDINO ADV: ROBERTA DE LIMA VIEGAS, RODRIGO DE LIMA VIEGAS. REU: EUCLENCIO BATISTE DE PONTES ADV: ROBERTA DE LIMA VIEGAS, RODRIGO DE LIMA VIEGAS. Despacho: Audiência designada AUDIENCIA PRELIMINAR DESIGNADA PARA O DIA 03/06/2015, AS 14H00min. NA VARA REGIONAL DA COMARCA DE MANGABEIRA/PB
- 00638 Processo: 0001875-48.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: E. LUIS ANDRADE ALVES ADV: DANIEL JOSE DE BRITO VIEIRA PESSOA, JOSE GOMES DA V PESSOA NETO, MARIA ALEXANDORA DE BRITO V PESSOA. Despacho: Audiência designada AUDIENCIA PRELIMINAR DESIGNADA PARA O DIA 03/06/2015 AS 14H. NA VARA REGIONAL DE MANGABEIRA/PB
- 00639 Processo: 0000197-49.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO REU SIDREYNS DE ANDRADE ALVES ADV: DANIEL MOREIRA PIRES FERREIRA. Despacho: Audiência designada AUDIENCIA PRELIMINAR DESIGNADA PARA O DIA 03/06/2015 AS 14H. NA VARA REGIONAL DE MANGABEIRA/PB
- 00640 Processo: 0000126-26.2009.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: MARIA RITA BATISTA DE LIRA ADV: ANDRÉ GOMES BRONZEADO. REU: BANCO AGRARIANO REAL S/A ADV: ELISIA HELENA DE MELO MARTINI HENRIQUE JOSE PARADA SIMAO. Sentença: Pedido julgado improcedente
- 00641 Processo: 0002344-14.2012.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: FRANCISCO DE PAULA DAS SILVA ADV: HILTON HIRL MARTINS MAIA. REU: BANCO EV FINANÇAS S/A ADV: CRISTIANE BELINATI GARCIA LOPES. Sentença: Pedido julgado parcialmente procedente
- 00642 Processo: 0091495-78.2012.815.2003 - BUSCA E APREENSAO AUTOR: BANCO VOLKSWAGEN S/A ADV: ARLINDINA GOMES DINIZ. Despacho: Intime-se a parte autora antes de determinar o envio de ofício para em 10 dias úteis, enviar que se assessor, as mesas existentes, no sentido de localizar o endereço da parte reu especificando-as
- 00643 Processo: 011732-80.2012.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: GISELE MONTE ROBERTA ADV: DIANA ANGÉLICA ANDRADE LINS. REU: RAYMORE CREDIT FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO S/A ADV: ANTONIO BRAZ DA SILVA. Sentença: Pedido julgado improcedente
- 2A. VARA REGIONAL DE MANGABEIRA NF 068/15 (INT. MACAO. ART. 236 DO CPC)
- 00644 Processo: 0002865-15.2015.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: V. F. S. ADV: SANDRA SUELEN FRANCA REU: J. C. S. Despacho: Audiência designada TENTATIVA DE CONCILIAÇÃO, para o dia 14/05/2015, às 14:40 horas na 2ª Vara de Família do Fórum Regional de Mangabéira
- 00645 Processo: 0000076-50.2015.815.2003 - DIVORCIO CONSENSUAL. AUTOR: C. M. F. ADV: SAMUEL BRILHANTE DE OLIVEIRA. Despacho: Intime-se o patrono da parte da audiência designada para o dia 9/05/2015, pelas 15:20h
- 00646 Processo: 0009495-56.2015.815.2001 - REGULAMENTAÇÃO DE V. AUT. AUTOR: F. A. D. ADV: KARLA KRISTHINA DE A BARROS. Despacho: Intime-se o patrono da parte da audiência designada para o dia 14/05/2015, às 14:40h
- 00647 Processo: 0005598-05.2015.815.2001 - DIVORCIO LITIGIOSO AUTOR: F. A. D. ADV: KARLA KRISTHINA DE A BARROS. Despacho: Intime-se o patrono da parte para comparecer à audiência de tentativa de conciliação, designada para o dia 14/05/2015, pelas 16:00h
- 00648 Processo: 0049423-21.2013.815.2001 - ALIENACAO DE BENS. REU: LEIPE REU: W. F. D. D. ADV: JOSE GUEDES DIAS. Despacho: Intime-se para audiência de instrução e julgamento designada para o dia 12 de maio de 2015, às 14h20.

- 3A. VARA REGIONAL DE MANGABEIRA NF 069/15 (Parágrafo 2o. do Art.370 do CPP Com redação da Lei 8.701 de 9-10-93)
- 00649 Processo: 0000960-45.2015.815.2003 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU GERLAN RIBEIRO SOBRINHO ADV: HENRIQUE TOME DA SILVA. Despacho: Intime-se para apresentar defesa escrita, no prazo de 10 dias
- 00650 Processo: 0001478-54.2014.815.2003 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU YSMIRAVANOV DE ARAUJO OLIVEIRA ADV: JOSE CARLOS LOPES FERNANDES PEDRO PESSOA DE A NETO PAULO SERGIO LINS GUIMARAES. Despacho: Intime-se para tomar ciência da sentença proferida em 1º de dezembro de 2014
- 00651 Processo: 200232-02.2014.815.2003 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU A. S. N. ADV: INERALDO LOPES DE FARIAS. Despacho: Intime-se de sentença que a condenou a reu
- 00652 Processo: 0006167-58.2014.815.2003 - INQUÉRITO POLICIAL INDICADO: JOAO YRESON CAR. DA SILVA ADV: AÉCIO FLAVIO FARIAS DE BARROS FILHO. Despacho: Intime-se decisão que indeferiu o pedido de reogação ao prazo preventivo
- 00653 Processo: 0008119-73.2014.815.2003 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU IVAN FERREIRI ADV: BARROS ADV: ALUIZIO NUNES DE LUCENA. VITIMA: MARIA MADALENA LINHARES ALVES ADV: ALLYSSON MAXWELL DE SOUZA PESSOA. REU: DIEGO ERNESTO PEREIRA DE BARROS ADV: SERGIO HENRIQUE ROJAS ROJAS, TRESSA RAQUEL ALVES RIBEIRO PESSOA. REU: PAULO RICARDO BARBOSA DE SOUZA ADV: LIBRATA FERNANDES DE SOUZA. Despacho: Intime-se para audiência de conciliação designada para 20/05, às 15h30
- 00654 Processo: 3000907-42.2014.815.2003 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU WENEDO FIRMINO SILVA PEREIRA ADV: WAGNER SALES SOBRINHO, WILMA SALES DIOME, REU: WENEDO DA CONCEIÇÃO BEZERRA ADV: JOAO DE CARLOS PRONTEIRO. Despacho: Intime-se para ciência de instrução e julgamento do dia 29/04/2015, às 14h30
- 00655 Processo: 0042903-81.2011.815.2003 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU INALDO SCARES DE LIMA ADV: CARLOS JOSE ROCHA TARGINO. Despacho: Intime-se para informar o atual endereço do acusado a fim de viabilizar a citação do réu
- 00656 Processo: 0001748-13.2006.815.2003 - AÇÃO PENAL - PROCEDI INFORMAR: FERNANDO GASPERI ADV: GILSON FERNANDES MEDEIROS. Despacho: Intime-se a parte autora a iniciar o interrogatório designado para o dia 11/05 às 15h50
- 4A. VARA REGIONAL DE MANGABEIRA NF 067/15 (INT. MACAO. ART. 236 DO CPC)
- 00657 Processo: 0001920-03.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: JOSE RIBEIRO JUNIOR ADV: MARIA CINTIA GRILLO DA SILVA. Despacho: Intime-se a impugnada, no prazo legal
- 00658 Processo: 0000335-30.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: MARIC TARGINO DA SILVA FILHO ADV: MARCILO FERREIRA DE MORAIS LIBNI DIEGO PEREIRA DE SOUSA. Despacho: Intime-se a autor para informar endereço em que possa ser citado o promovido, tendo em vista divulgação de AR sem localização do promovido
- 00659 Processo: 0000467-72.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: MARIA DE FATIMA MARQUES LUNA ADV: JOACIL FREIRE DA SILVA. REU: NEL SERVICOS DE COMUNICACAO LTDA ADV: ZELIA MARIA GUSMAO LEE. Despacho: Intime-se as partes para esclarecimento das provas que a réu pretende produzir antes de que o silêncio seja interpretado como não havendo mais interesse nas alegações e julgamento do processo com as provas existentes
- 00660 Processo: 0000467-72.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: LUCINETE ALVES DA SILVA ADV: FLAVIANO VASCONCELOS PEREIRA. Despacho: Intime-se a autora para apresentar a inicial regularizando o polo passivo, ou justificar porque indicou o GMAO, quando o boleto de pagamento indeferido tem o cedente o HSBC, sob pena de indeferimento
- 00661 Processo: 0001752-67.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: BANCOS CRUZILDO DO SUI S/A ADV: NELSON WILLIAMS PRATONI RODRIGUES. Despacho: Intime-se o demandado para jurar acerca do contrato questionado na inicial, no prazo de 30 dias, nos termos do art.336 do CPC
- 00662 Processo: 0002216-53.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: BANCOS ITAU S/A ADV: JOSIAS GOMES DOS SANTOS NETO, SAULO COSTA DE ALBUQUERQUE. Despacho: Intime-se o contribuinte para providenciar o recolhimento das custas, como calcula pelo contador, em 10 dias, sob pena de não comparecimento ao ato de julgamento
- 00663 Processo: 0003016-65.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: JOSE WALTER MENEZES DE ALBUQUERQUE ADV: ANTONIO ANIZIO NETO. REU: DAVYDSON SANTOS DE SOUZA ADV: RONALDO DE SOUSA VASCONCELOS WALTERSANDER DE SANTANA. Despacho: Intime-se as partes para especificação de provas que ambas pretendem produzir antes de que o silêncio seja interpretado como não havendo mais interesse nas alegações e julgamento do processo com as provas existentes
- 00664 Processo: 0000042-23.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: MARA DO CARMO DE SOUZA ADV: JOSE HILTON SILVEIRA DE LUCENA. Despacho: Intime-se o autor para informar endereço em que possa ser citado o promovido, tendo em vista divulgação de AR sem localização do promovido
- 00665 Processo: 0005346-37.2014.815.2003 - EXIGACAO REU: BANCOS BOM RAY ADV: CARLOS ANTONIO HARTEN FILHO. Despacho: Intime-se o promovido para, em 10 dias, manifestar-se sobre a proposta de 723, informando se concorda com o pedido de deslindamento e com a consequente extinção do processo sem resolução do mérito (art.267, VIII do CPC)
- 00666 Processo: 0000465-26.2014.815.2003 - EXIGACAO AUTOR: MARCOS ANTONIO JOSE DA SILVA ADV: HELISA LUCENA DE PRATA. Despacho: Intime-se a autor para informar endereço em que possa ser citado o promovido, tendo em vista divulgação de AR sem localização do promovido
- 00667 Processo: 0000668-42.2014.815.2003 - CONSIGNACAO EM PAGAM AUTOR: LUIZ GOMES DA SILVA ADV: JOSE MARCELO DIAS. Despacho: Intime-se a parte autora acerca do despacho de fls 36 que indeferiu o pedido de fls 30/38
- 00668 Processo: 0000154-57.2013.815.2003 - MORA TORIA AUTOR: JOSE ONILDO ARAUJO DAS SILVA ADV: ROBERTO SINAL FERREIRA FILHO ALDENOR MEDEIROS BATISTA FILHO. Despacho: Intime-se acerca da devolução dos mandados (fls. 4843v e 4844v), e a autorar o prazo de 5 dias
- 00669 Processo: 0001166-92.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: JOSE FERREIRA DE ANDRADE SOBRINHO ADV: JOSE FERNANDO GOMES CORREIA. Despacho: Intime-se a autor para informar endereço em que possa ser citado o promovido, tendo em vista divulgação de AR sem localização do promovido
- 00670 Processo: 0004638-69.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: JOACY TRAJANO DA SILVA ADV: PALOMA BARRETO ANDRADE SILVANY CAMILA SANTA CRUZ LINS DE SIQUEIRA. Despacho: Intime-se a parte autora por seu advogado para jurar comprovando de empresa considerando como não havendo mais interesse nas alegações e julgamento do processo com as provas existentes (Olx/PR/Fls 72)
- 00671 Processo: 0004638-42.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: LUCIO ANTONIO DA SILVA AMOR V ADV: JOAO GAUDENCIO DINIZ CABRAL. Despacho: Intime-se a autor para informar endereço em que possa ser citado o promovido, tendo em vista divulgação de AR sem localização do promovido
- 00672 Processo: 0004347-71.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: SEGURADORA LIDER DOS CONSORCIOS DO SEGURO DPVAT ADV: SAMUEL MARQUES CUSTODIO DE ALBUQUERQUE. Despacho: Intime-se a PROMOVIDA PARA APRESENTAR COPIA INTEGRAL DO PROCESSO ADM - NORMATIVO CONCORDADO DO QUAL HOUVE PAGAMENTO DOS SUPORTAMEN E A MEMOR. NO PRAZO DE 30 DIAS
- 00673 Processo: 0004688-05.2013.815.2003 - EXIGACAO REU: BANCO BONSUCESSO S/A ADV: CELSO HENRIQUE DOS SANTOS, WILLIAM BATISTA NESIO, IVAN MERCEDO DE ANDRADE MOREIRA. Despacho: Intime-se o demandado para providenciar o recolhimento das custas, como calculada pela contabilidade, em 10 dias, sob pena de não comparecimento ao ato de julgamento
- 00674 Processo: 0000636-70.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: JOSE FERREIRA MARQUES FILHO ADV: WILSON FURTADO ROBERTO. REU: RESTAURANTE "PARADA CARNE DE SOL" LTDA ADV: DELIZE SOUSA MARTINS ANDRADE. Despacho: Intime-se a autor acerca do despacho que deu curso a receber a apelação de fls. 188/191, por interposta
- 00675 Processo: 0005536-76.2014.815.2003 - EXIGACAO AUTOR: LOURACY LEITE RAMALHO ADV: HILTON HIRL MARTINS MAIA. Despacho: Intime-se a parte autora para, em dez dias, manifestar-se sobre a petição e documentos de fls. 206/1
- 00676 Processo: 0002946-3.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: MAR A SCLANGE DE SOUSA BARROS ADV: RODRIGO MAGNIO NUNES MORAES. Despacho: Intime-se a autora para, em 13 dias, apresentar a inicial esclarecendo divergências assentadas no que se refere ao objeto e contrarrazões para fins de não comparecimento ao ato de julgamento
- 00677 Processo: 0005676-87.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: AVIOMOR CREDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO S/A ADV: HENRIQUE JOSE PARADA SIMAO ELISIA HELENA DE MELO MARTINI. Despacho: Intime-se o acobertado para providenciar o recolhimento das custas, como calculada pela contabilidade, em 10 dias, sob pena de não comparecimento ao ato de julgamento
- 00678 Processo: 0000636-70.2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: JOSEWILDO CAVALHO DE LIMA ADV: MARCILO FERREIRA DE MORAIS LIBNI DIEGO PEREIRA DE SOUSA. Despacho: Intime-se o autor para apresentar a inicial, em 10 dias sob pena de indeferimento, informando o endereço atual e o valor que deverá ser recebido, que a diferença que lhe resta, que a esse e que o segredo da chave é DPVAT
- 00679 Processo: 0000598-56.2013.815.2003 - REINTEGRACAO E MANUT REU: DEANIS INVESORES ADV: GILSON DE BRITO LIRA. Despacho: Intime-se o advogado do réu para providenciar o recolhimento de fls. 88/10 LIRA 048/7830 DO INDEFERIMENTO DO C. P. REU: JOAO DE FLA 462/454
- 00680 Processo: 0006399-56.2013.815.2003 - REINTEGRACAO E MANUT. REU: ASSOPM ASSOCIACAO DOS SERVIDORES E SARGENTOS DA PMPB ADV: DIANA ALEXANDRE BELEM. Despacho: Intime-se o autor para providenciar o recolhimento das custas, como calculada pela contabilidade, em 10 dias, sob pena de não comparecimento ao ato de julgamento
- 00681 Processo: 0001466-28.2013.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: MARCILO ALVES FINO ADV: ELIANA CRISTINA CALDAS ALVES. REU: PROMAC VEICULOS MAQUINAS E ACESSORIOS S/A ADV:



153



Não foi possível localizar o endereço.

**RUA JOÃO ALVES DA COSTA ANO 2000**

Você deseja

- Exibir um mapa de Rua João Alves da Costa - Mangabeira, João Pessoa - PB
- Encontrar empresas com ANO 2000 próximas a Rua João Alves da Costa - Mangabeira, João Pessoa - PB





533  
R

FICHA CADASTRAL

Inscrição: 185913 - 7  
Situação: Ativo

Benefício IPTU: Normal  
Benefício TCR: Normal

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Loc. Cart. Atual	Face Loc. Cart. Anterior	Loteamento	Quadra Lot.	Lote Lot.	Tipo	CEP
53.041.0031.0000.000	1	141 MANGABEIRA			3 FAVELA	58.055-270
<b>Logradouro</b>						
2812 RUA		JOÃO ALVES DA COSTA				
Núm. Prédio	Ap/Lo/Sa/Cv/Qd	Bloco	Bairro			
00015			039 MANGABEIRA			

IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO

Tipo	CNPJ/CPF	RG. NÚMERO UF	
1	403.948.244-15		
<b>Nome do Proprietário ou Detentor do Imóvel</b>			
EUCLENICE BATISTA DE PONTES			
<b>Logradouro Para Correspondência</b>			
2812 JOÃO ALVES DA COSTA			
Núm. Prédio	Ap/Lo/Sa/Cv/Qd	Bloco	Bairro
00020			039 MANGABEIRA
			CEP
			58.055-270

CARACTERÍSTICAS DO LOTE

Patrimônio	Situação do Lote na Quadra	Topografia	Pedologia	Frentes		
01 PRIVADO	01 NORMAL	01 PLANO	01 ARGILOSO	01 UMA		
Ocupação do Terreno	Limites/Frente	Limites/Laterais	Calçada p/ Pedestre	Estacion. Calçada	Árvore	Poste
01 EDIFICADO	01 SEM	01 SEM	01 SEM CALÇADA	SEM	02 NAO	01 SIM

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Situação Relativa ao Lote	Classificação Arquitetônica	Conservação	Elevação					
01 ISOLADA RECUADA	01 CASA	02 BOM	01 ALVENARIA					
Piso	Revestimento Interno	Revestimento Externo	Esquadrias					
02 CIMENTADO	02 CAL	02 CAL	04 FERRO					
Vidros	Fôrro	Cobertura	Instal. Elétrica	Instal. Sanitária				
01 SEM	01 SEM	04 TELHA CERAMICA	02 APARENT. SIMPLES	03 1 INTERNA				
Telefone	Elevador	Nº de PV	Nº de PV do Edif.	Nº Unid. Lote	Jardim	Piscina	Garagem	Sauna
01 SEM	SEM	1	1	1	02 NAO	SEM	02 NAO	02 NAO
Salão de Festa	Lig. Água	Nº Resid.	Uso do Solo			Macrozona	Zona	
02 NAO	02 CAGEPA	0	11103 MANUNT E REPAROS DE MAQ,MOT,APARELH			ZONA ADENSAVEL	ZONA RESIDENCIAL 2	

CÁLCULO DE ÁREAS

Testada Real:	6,00	Profundidade:	14,00	Testada Fictícia Lote:	3,82	Área Total Terreno:	84,00
Área Edificada da Unid.:		87,00		Área Total Edificada:	87,00		
Área da Unidade:		84,00					

HABITE-SE/REGISTRO

Nº Processo	Data Processo	Nº Habite-se	Data Habite-se
/	/	/	/

VALORES IPTU/TCR

Valor PGV Terr.:	1.001,96	Padrão: 03 BAIXO	Valor do Logra.:	263,67	TCR Anual:	0,00		
Valor PGV Edif.:	9.757,79		Valor Unitário:	112,16	Ft. Dist.:	2,0340		
Valor PGV Total:	10.759,75 X	Alíquota: 1,50 % =	Valor do IPTU:	161,4	Ft. Util.:	6,0012		
Isenção IPTU:	Sem Benefício				Uso Solo: PRESTACAO	Perio.:	0,7500	
					Ft. Enqu.:	0,6924	Isenção TCR:	Sem

OBSERVAÇÕES



32

Inscrição: 185913 - 7  
 Usuário: Josue  
 Página: 1



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA**  
**SECRETARIA DA RECEITA**  
 DIRETORIA DE ARRECADAÇÃO

Data: 21/08/2014  
 Hora: 10:15

**RAZÃO DOS DÉBITOS ATIVOS DO IMÓVEL**

**DADOS DO IMÓVEL**

Inscrição do Imóvel 185913 - 7	Localização Cart. Atual 53 041.0031.0000.000	Taxa 1	Localização Cart. Anterior	Situação do Imóvel Ativo	
Logradouro 2812 - RUA JOÃO ALVES DA COSTA	Número 00015	Apto./Sala	Rua	Complemento	
Bairro 03 - MANGABEIRA	Loteamento		CEP 58.065-270		Liberação do Cartão Liberado em 2005
Devolução Cartão (Ano) 2005	Motivo Devolução - Cartão de IPTU	Motivo Devolução - Cartão de Ior Não existe o número	Ano Cessão Cartão (Último) 2014	Desc. Devolução	
Histórico do Último Benefício					

**DADOS DO PROPRIETÁRIO**

CPF/CNPJ 403.948.244-15	Nome EUCLENICE BATISTA DE PONTES	Código Pessoa 242059	
Logradouro 2812 - RUA JOÃO ALVES DA COSTA	Bairro 03B - MANGABEIRA	Apto./Sala	Rua
		Número 00020	

**DÍVIDA ADMINISTRATIVA**

Nº Título	Nº Parcela	Data	Valor Origem	Multa	Juros	Correção	Valor da Dívida	Tipo da Dívida	Exercício(s)
201403485675		07/04/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TCR - Lançamento	2014
<b>Total da Dívida Administrativa:</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		

**DÍVIDA ATIVA**

Nº Título	Nº Parcela	Data	Valor Origem	Multa	Juros	Correção	Valor da Dívida	Tipo	Nº data(s) CD(M) - Petição	Exercício(s)
201403676076		03/07/2014	154,59	20,22	28,65	13,93	217,39	IP-TU -	231404521	2014
<b>Total da Dívida Ativa:</b>			<b>154,59</b>	<b>20,22</b>	<b>28,65</b>	<b>13,93</b>	<b>217,39</b>			





13







154



15



PODER JUDICIÁRIO  
ESTADO DA PARAÍBA  
1ª VARA REGIONAL DE MANGABEIRA

**TERMO DE AUDIÊNCIA PRELIMINAR**

Processo n.º 0002507-57.2014.815.2003

Ação de Nunciação de Obra Nova

Em, 03 de junho de 2015, às 14h:40min

Juíza de Direito: Dra. Gabriella de Britto Lyra Leitão Nóbrega

Parte Promovente: Severino Ramos da Silva (presente)

Advogado(a): Dr. Ramom Pessoa de Moraes OAB/PB 13.771 (presente)

Parte Promovida : SECINDENCIO e Euclenice Batista de Pontes (presente)

Advogado (a): Dra. Roberta de Lima Viegas OAB/PB nº 11.412(presente)

Iniciada a audiência, tentada uma conciliação entre as partes, não se obteve êxito. Em seguida, foi dito pela MM Juíza: "Vistos, etc. Inexistem questões processuais pendentes. No que se refere a produção ode provas, ambas as partes protestaram pela produção de prova pericial e testemunhal, as quais restam desde já deferidas. As parte noticiaram neste ato que os imóveis em questão não possuem registro imobiliário apenas cadastro junto ao município de João Pessoa, tendo a parte ré requerido a juntada de documentos, dente eles a ficha cadastral de seu imóvel, na qual se evidenciam as medidas da área, que foi deferido. Fixo o prazo de dez dias para que a parte autora traga aos autos documento que evidencie a área total de seu imóvel, como forma de viabilizar a realização de perícia judicial. Decorrido o prazo, venham-me os autos conclusos para ordenação da perícia. Intimados os presentes em audiência, ficando as partes intimadas neste ato acerca da decisão de fl.137. Nada mais sendo dito, foi encerrado o presente termo, que depois de lido vai devidamente assinado pelos presentes. Eu,\_\_\_\_, Amanda Priscilla Henriques Guerra, Técnica Judiciária, o digitei e assino.

Juíza de Direito

Parte Promovente

Advogado(a) do promovente

Parte Promovida

Advogado(a) da Promovida



petição  
11 / 06 / 15  
Analista





Mouzalas, Borba & Azevedo  
ADVOGADOS ASSOCIADOS

159  
@

**AO JUÍZO DA 1ª VARA REGIONAL MISTA  
DE MANGABEIRA DA COMARCA DE JOÃO PESSOA - PARAÍBA**

Referente ao processo de n. 0002507-57.2014.815.2003

**SEVERINO RAMOS DA SILVA**, devidamente qualificado nos autos da **NUNCIÇÃO DE OBRA NOVA** proposta por si contra **SECINDENCIO** e **OUTRA**, igualmente qualificadas, vem a Juízo a presença deste juízo, em atenção a audiência última, juntar documento solicitado por esta juízo

Nestes termos, pede deferimento.

João Pessoa, 10 de junho de 2015.

**Giordano Mouzalas de Souza e Silva**  
Advogado inscrito na OAB/PB sob o n. 19.460






Mouzalas, Borba & Azevedo  
ADVOGADOS ASSOCIADOS

160  
D

### SUBSTABELECIMENTO

Substabeleço, com reserva, os poderes que a mim foram conferidos, a **VALBERTO ALVES DE AZEVEDO FILHO**, advogado inscrito na OAB/PB sob o n.º 11.477; **VITAL BORBA DE ARAÚJO JUNIOR**, advogado inscrito na OAB/PB sob o n.º 11.783; **DANIEL SAMPAIO DE AZEVEDO**, advogado inscrito na OAB/PB sob o n.º 13.500; **TATIANA DO AMARAL CARNEIRO CUNHA**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 12.854; **AMANDA LUNA TORRES**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 15.400; **RENATA DA COSTA MANGUEIRA**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 15.542; **MARIA DO ROSÁRIO MADRUGA DE QUEIROZ** advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 10.607; **ISABELLI CRUZ DE SOUZA NEVES**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 12.708; **RICARDO DE ALMEIDA FERNANDES**, advogado inscrito na OAB/PB sob o n.º 16.460; **GUSTAVO BOTTO BARROS FELIX**, advogado inscrito na OAB/PB sob o n.º 11.593; **GITANA SOARES DE MELLO E SILVA PARENTE BARBOSA**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 16.443; **INGRID CRUZ DE SOUZA NEVES**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 14.290; **GIORDANO MOUZALAS DE SOUZA E SILVA**, advogado inscrito na OAB/PB sob o n.º 19.460; **RAMON CORDEIRO PESSOA DE MORAIS**, advogado inscrito na OAB/PB sob o n.º 13.771; **BÁRBARA DE MELO FERNANDES**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 19.571; **THAYSE CHRISTINE SOUZA DIAS**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 19.764; **PRISCILLA DA COSTA MACHADO**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 17.196; **GABRIELLA PONTES GARCIA**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 19.899; **VANESSA DE ARAÚJO PORTO**, advogada inscrita na OAB/PB sob o n.º 20.100; **LUCIANA MEIRA LINS MIRANDA**, inscrita na OAB/PB sob o n.º 21.040; **JOSIENE ALVES MOREIRA**, inscrita na OAB/PB sob o n.º 17.135; **ELLEN IMPERIANO DE AMORIM**, inscrita na OAB/PB sob o n.º 20.600. **BERNARDO CUNHA LIMA MELO ALVES**, **ISABELLA LACERDA FRANKLIN CHACON**, **MARINA DE MELO BEZERRA CAVALCANTI**, **ISADORA TORRES PINA FERREIRA CPF 060.188.994-00**, **MAYARA MACÁRIO ALVES**, **CAIO VARANDAS PESSOA DE AQUINO CPF 047.514.304-32**, **HELIARA FERREIRA DE MORAIS**, **HOSANA KAROLYNE FIGUEIREDO PATRÍCIO E RHAYSA DE PÁDUA BARBOSA FALCÃO DE ALBUQUERQUE**, estagiários do Curso de Ciências Jurídicas, todos com escritório profissional localizado na Avenida Epitácio Pessoa, 1251, loja 101/103, Bairro dos Estados, João Pessoa, Paraíba.

João Pessoa, 07 de maio de 2015.

  
**Rinaldo Mouzalas de Souza e Silva**  
Advogado inscrito na OAB/PB sob o n.º 11.589

Av. Epitácio Pessoa, 1251, 1º andar, Bairro dos Estados, João Pessoa - PB, CEP: 58030-901, Telefax: (83) 3225 8010  
www.mouzalasadvogados.adv.br | E-mail: mouzalas@mouzalasadvogados.adv.br







162  
D

FICHA CADASTRAL

Inscrição: 185913 - 7  
Situação: Ativo  
Benefício IPTU: Normal  
Benefício TCR: Normal

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Loc. Cart. Atual Face Loc. Cart. Anterior Loteamento Quadra Lot. Lote Lot. Tipo CEP  
53.041.0028.0000.000 1 141 MANGABEIRA 3 FAVELA 58.055-270  
Logradouro  
2812 RUA JOÃO ALVES DA COSTA  
Núm. Prédio Ap/Lo/Sa/Cv/Qd Bloco Bairro  
00015 039 MANGABEIRA

IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO

Tipo CNPJ/CPF RG. NÚMERO UF  
1 403.948.244-15  
Nome do Proprietário ou Detentor do Imóvel  
EUCLÊNICE BATISTA DE PONTES  
Logradouro Para Correspondência  
2812 JOÃO ALVES DA COSTA  
Núm. Prédio Ap/Lo/Sa/Cv/Qd Bloco Bairro CEP  
00020 039 MANGABEIRA 58.055-270

CARACTERÍSTICAS DO LOTE

Patrimônio Situação do Lote na Quadra Topografia Pedologia Frentes  
01 PRIVADO 01 NORMAL 01 PLANO 01 ARGILOSO 01 UMA  
Ocupação do Terreno Limites/Frente Limites/Laterais Calçada p/ Pedestre Estacion. Calçada Árvore Poste  
01 EDIFICADO 01 SEM 01 SEM 01 SEM CALÇADA SEM 02 NAO 01 SIM

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Situação Relativa ao Lote Classificação Arquitetônica Conservação Elevação  
01 ISOLADA RECUADA 01 CASA 02 BOM 01 ALVENARIA  
Piso Revestimento Interno Revestimento Externo Esquadrias  
02 CIMENTADO 02 CAL 02 CAL 04 FERRO  
Vidros Fôro Cobertura Instal. Elétrica Instal. Sanitária  
01 SEM 01 SEM 04 TELHA CERAMICA 02 APARENT. SIMPLES 03 1 INTERNA  
Telefone Elevador Nº de PV Nº de PV do Edif. Nº Unid. Lote Jardim Piscina Garagem Sauna  
01 S SEM 1 1 1 02 NAO SEM 02 NAO 02 NAO  
Salão de Festa Lig. Água Nº Resid. Uso do Solo Macrozona Zona  
02 NAO 02 CAGEPA 0 11103 MANUNT E REPAROS DE MAQ.MOT.APARELH ZONA ADENSAVEL  
ZONA RESIDENCIAL 2

CÁLCULO DE ÁREAS

Testada Real: 6,00 Profundidade: 14,00 Testada Ficticia Lote: 3,82 Área Total Terreno: 84,00  
Área Edificada da Unid.: 87,00 Área Total Edificada: 87,00  
Área da Unidade: 84,00

HABITE-SE/REGISTRO

Nº Processo Data Processo Nº Habite-se Data Habite-se

VALORES IPTU/TCR

Valor PGV Terr.: 1.001,96 Padrão: 03 BAIXO Valor do Logra.: 263,67 TCR Anual: 0,00  
Valor PGV Edif.: 9.757,79 Valor Unitário: 112,16 Ft. Dist.: 2,0340 Ft. Util.: 6,0012  
Valor PGV Total: 10.759,75 X Aliquota: 1,50 % = Valor do IPTU: 161,4 Uso Solo: PRESTACAO Perio.: 0,7500  
Isenção IPTU: Sem Benefício Ft. Enqu.: 0,6924 Isenção TCR: Sem

OBSERVAÇÕES





REQUISIÇÃO Nº 11/06/15  
Análise: Milena Pereira de Araujo Fonseca  
Análise: Milena Pereira de Araujo Fonseca





163  
P



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**COMARCA DA CAPITAL**  
**JUIZO DA 1ª VARA REGIONAL DE MANGABEIRA**

Vistos, etc.

Nos termos do Art. 421, do CPC, considerando o cadastro existente no site do TJ/PB, nomeio como perito o Sr. Antônio Augusto Costa de Azevedo<sup>1</sup>, determinando, desde logo, sua intimação para, em 05 (cinco) dias, dizer se aceita o encargo, ao tempo em que deverá apresentar proposta de honorários.

João Pessoa, 01 de Julho de 2015.

**Leila Cristiani Correia de Freitas e Sousa**  
***Juíza de Direito***



<sup>1</sup> Nome: Antônio Augusto Costa de Azevedo  
Profissão: Engenheiro Civil  
Endereço: Rua Major Joaquim Henrique,30, Expedicionários – João Pessoa, CEP: 58040-700  
Telefone: (81) 9232-2991  
E-mail: antonioaugustoca@hotmail.com



✓164

TJPB  
VJBACS1X

PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA  
SISTEMA DE CONTROLE DE PROCESSOS

14/01/2016  
14:19:46

-----  
SOLICITAÇÃO DE MANDADOS  
-----

Nº Processo: 0002507-57.2014.815.2003

MANDADO nº 005 SOLICITADO COM SUCESSO.

-----  
F3 - RETORNA

F9 - ENCERRA



Cartão de Controle de Processos  
Nº \_\_\_\_\_  
Data \_\_\_\_\_  
Mês \_\_\_\_\_  
Ano \_\_\_\_\_  
Mês de emissão \_\_\_\_\_  
Mês de validade \_\_\_\_\_  
Mês de vencimento \_\_\_\_\_  
Mês de entrega \_\_\_\_\_  
Mês de entrega (a) \_\_\_\_\_  
VIGENTE

JUNTADA  
Nesta data, foram juntados nos autos o(s)  
Mandado nº 005  
18 02 16  
Amália



13

165



ASSISTENCIA JUDICIARIA  
PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA  
COMARCA DE JOAO PESSOA

MANDADO 005 - MAND INTIMACAO DE TERCEIROS

PROCESSO: 0002507-57.2014.815.2003 1A. VARA REGIONAL  
Classe : NUNCIACAO DE OBRA NOVA

AUTOR : SEVERINO RAMOS DA SILVA  
Endereço: R JOAO ALVES DA COSTA LT21  
Bairro : MANGABEIRA Cidade: JOAO PESSOA CEP:  
REU : SECINDENCIO E OUTROS  
Endereço: R JOAO ALVES DA COSTA 20  
Bairro : MANGABEIRA Cidade: JOAO PESSOA CEP: 58055270

O MM. JUIZ DE DIREITO DA VARA SUPRA MANDA AO OFICIAL DE JUSTICA, ABAIXO NOMINADO, QUE, EM CUMPRIMENTO A ESTE, PROCEDA A INTIMACAO DA PARTE, NOME E ENDEREÇO ABAIXO, PARA OS TERMOS DO DESPACHO TRANSCRITO.

081 9232 2891

MF →

COMPLEMENTO/DESPACHO JUDICIAL

PERITO- ANTONIO AUGUSTO COSTA DE AZEVEDO -PERITO  
ENDERECO - R. R MAJOR JOAQUIM HENRIQUE 30  
BAIRRO - EXPEDICIONARIOS CEP - 58040700  
INTIME O PERITO ACIMA NOMEADO P/ NO PRAZO DE 05 DIAS, DIZER SE ACEITA ENCARGO , AO TEMPO DEVER APRESENTAR PROPOSTA DE HONORARÍO IO .LEILA CRISTIANI CORREIA DE FREITAS E SOUSA JUIZA DE DIREITO

LOCAL: FORUM REGIONAL DE MANGABEIRA - JOAO PESS  
AV HILTON SOUTO MAIOR, S/N, MANGABEIRA VCEP:58046600

JOAO PESSOA, 15 DE JANEIRO DE 2016.

SAMUEL DE LEMOS PEREIRA  
CHEFE DA CENTRAL DE MANDADOS, POR ORDEM DO MM. JUIZ

OFICIAL: 9038-1 065 15/01/2016  
O oficial acima deverá se identificar com sua carteira funcional.  
Recomendação: AO COMPARECER EM JUIZO, ESTEJA TRAJANDO VESTIMENTA ADEQUADA AO AMBIENTE FORENSE. <DIA>

CIENIE: \_\_\_\_\_  
MANDADO COM DILIGENCIA DO JUIZ.

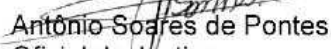
00025075720148152003005



## CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao referido mandado, dirigi-me ao endereço indicado e, sendo ali onde estive, DEIXEI de proceder com a INTIMAÇÃO da parte mencionada, em face da mesma não residir no referido imóvel, conforme informou a este serventário a Sr<sup>a</sup>. MARIA DA PAZ DE CARVALHO COSTA e a Sr<sup>a</sup>. ROSEANANDE FÁTIMA CARVALHO, (tia prima do procurado) informaram ainda, de que o mesmo reside no Estado de Pernambuco, porém, não souberam precisar o endereço. Visto ao exposto devolvo o respeitável mandado, para os devidos fins. O referido é a verdade. Dou fé.

João Pessoa, 19 de janeiro de 2016.

  
Antônio Soares de Pontes.  
Oficial de Justiça.  
Mat. 126.732-9.

## CONCLUSÃO

Pego estes autos conclusos ao Exm<sup>o</sup> Sr  
Dr. Juiz da \_\_\_\_\_ Vara Distrital.  
João Pessoa, 19/02/16  
\_\_\_\_\_  
Analista/Técnico(a) Secretária(a)




166

Vistos.

Considerando a certidão de fl. 165v, torno sem efeito a nomeação de fl. 163 e, nos termos do art. 465, do CPC, observando o cadastro existente no site do TJPB, nomeio como perito o Sr. **Antonio Esteves Neto** (1), determinando, desde logo sua intimação para, em 05 (cinco) dias, apresentar proposta de honorários (art. 465, §2º, do CPC), sendo fixado de imediato o prazo de 60 (sessenta) dias para a entrega do laudo.

P.I. Cumpra-se

João Pessoa, 01 de julho de 2016.

  
Milena Pereira de Araujo Fonseca  
Juiz de Direito

1

**Profissão:** Engenheiro Civil - **Área:** Perícia de Engenharia Civil

**Endereço:** Rua José Florentino Júnior, 582, Tambauzinho - João Pessoa, CEP 58042-040

**Telefone:** (83) 9984-1304 - **E-mail:** quatro.engenharia@gmail.com



151

TJPB PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA  
VJBACS1X SISTEMA DE CONTROLE DE PROCESSOS

02/03/2017  
14:47:46

---

SOLICITAÇÃO DE MANDADOS

---

Nº Processo: 0002507-57.2014.815.2003

MANDADO nº 006 SOLICITADO COM SUCESSO.

---

3 - RETORNA

F9 - ENCERRA



JUNTADA  
mand. 006  
2017.03.17  
ANALISTA T. E. JUNIOR





03  
168



ASSISTENCIA JUDICIARIA  
PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA  
COMARCA DE JOAO PESSOA

MANDADO 006 - MAND. INTIMACAO DE TERCEIROS

PROCESSO: 0002507-57.2014.815.2003 1A. VARA REGIONAL  
Classe : NUNCIACAO DE OBRA NOVA

AUTOR : SEVERINO RAMOS DA SILVA  
Endereço: R JOAO ALVES DA COSTA LT31  
Bairro : MANGABEIRA Cidade: JOAO PESSOA CEP:  
REU : SECINDENCIO E CURIOS  
Endereço: R JOAO ALVES DA COSTA 30  
Bairro : MANGABEIRA Cidade: JOAO PESSOA CEP: 58055270

COM. JUIZ DE DIREITO DA VARA SUPRA MANDA AO OFICIAL DE JUSTIÇA, ABAIXO NOMINADO, QUE, EM CUMPRIMENTO A ESTE, PROCEDA A INTIMACAO DA PARTE, NOME E ENDEREÇO ABAIXO, PARA OS TERMOS DO DESPACHO TRANSCRITO.

COMPLEMENTO/DESPACHO JUDICIAL

PERITO- ANTONIO ESTEVES NETO  
ENDEREÇO - R JOSE FLORENTINO JUNIOR 582  
BAIRRO - TAMBAUZINHO CEP - 58042045  
NOMINACAO COMO PERITO O SR. ANTONIO ESTEVES NETO DETERMINANDO, DESDE E LOGO, SUA INTIMACAO LERDA, EM 05 (CINCO) DIAS, APRESENTAR PROPOSTA DE HONORARIOS (ART. 463, PARAGRAFO 2, DO CPC), SENDO FIXADO, DE IMEDIATO, O PRAZO DE 60 (SESSENTA) DIAS PARA A ENTREGA DO LAUDO.

LOCAL: FORUM REGIONAL DE MANGABEIRA - JOAO PESS  
AV HILTON SOUTO MAIOR, S/N, MANGABEIRA VCEP:58046600

JOAO PESSOA, 03 DE MARÇO DE 2017.

SAMUEL DE LENCOS PEREIRA

CHEFE DA CENTRAL DE MANDADOS, POR ORDEM DO MM. JUIZ

OFICIAL: 7810-5 065 03/03/2017  
O oficial acima deverá se identificar com sua carteira funcional  
recomendação: AO COMPARECER EM JUízo, ESTEJA TRAJANDO VESTIMENTA  
DEIXADA AO AMBIENTE FORENSE. (DIA)

CIENTE:   
MANDADO COM ASSISTENCIA JUDICIARIA.



**CERTIDÃO**

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado, dirigi-me ao respectivo endereço, e lá estando, PROCEDI COM A INTIMAÇÃO de **Antonio Esteves Neto**, dando-lhe ciência de todo o conteúdo do mandado, apondo a mesma seu ciente, após todas as formalidades legais. Dou fé.  
João Pessoa, 15 de março de 2017.

**Luiz Gonzaga Luna de Araújo Junior .:**  
**Oficial de Justiça**  
**Matrícula 473.140-9**

**JUNTADA**  
Nesta data, em faço juntada nestes  
autos o(s) PETIÇÃO  
em 30 / 03 / 17  
[Assinatura]  
Analista / Técnico Judiciário



AO EXMO. SR. DR. JUIZ DA 1ª VARA REGIONAL DE MANGABEIRA DA  
COMARCA DE JOÃO PESSOA – PB.

PROCESSO Nº 0002507-57.2014.815.2003

Eu, ANTONIO ESTEVES NETO, Engenheiro Civil devidamente inscrito no CREA-PB sob nº 160.127.243-0, sócio proprietário da QUATTRO ENGENHARIA LTDA., com escritório na Rua José Florentino Júnior, 582 – sl. 02, Tambauzinho, João Pessoa – PB, venho respeitosamente, informar à V. Exa. que aceito a nomeação de Perito Judicial no processo supra citado, e estimo os honorários em 01 (um) salário mínimo.

Assim, aguardo o depósito dos honorários, e a comunicação do cartório dessa supracitada vara, para realização da perícia.

Nestes termos peço deferimento.

João Pessoa, 23 de março de 2017.



ANTONIO ESTEVES NETO  
Engenheiro Civil  
CREA-PB 160.127.243-0



COMPROBANTE  
Pagamento de Taxas e Custas - J. P. J. - Costa Rica  
em 30 / 03 / 17  
DP  
Analista Técnico Judiciário



170  
P



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**COMARCA DA CAPITAL**  
**JUÍZO DA 1ª VARA REGIONAL DE MANGABEIRA**

Vistos, etc.

Considerando a manifestação do perito (f. 169) nomeado por este juízo:

- 1) Intime-se o perito para, em 10 (dez) dias, indicar data e hora para a realização da perícia;
- 2) Fixo o prazo de 60 (sessenta dias), contados do dia da realização da perícia, para a entrega do laudo pericial;
- 3) Intimem-se as partes para que possam arguir impedimento ou suspeição do perito (se for o caso), apresentar eventuais quesitos e nomear assistentes técnicos (art. 465, §1º, incisos I, II e III), bem como para recolherem os honorários do perito, *segundo proposta (art. 422, § 3º do CPC).*

João Pessoa, 30 de março de 2017.

**Claudia Evangelina Chianca Ferreira de França**  
Juíza de Direito



JUNTADA  
petição  
12/06/17  
4



171

PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAIBA

Protocolo P026453172003  
Data 15/07/2018 Hora: 13:37:03  
Tipo P: (OUTRAS)  
Processo 00000000148152003  
Status ATIVO  
Justiça Gratuita SIM  
Comarca JOÃO PESSOA  
Vara 1ª VARA REGIONAL  
Classe QUINCIACAO DE OBRA NOVA  
Assunto DIREITO DE VIZINHANCA  
Parte(s) Peticionante(s):  
TERCEIROS

SELEC.

Id: EXP MANDADO



AO EXMO. SR. DR. JUIZ DA 1ª VARA REGIONAL DA COMARCA DE JOÃO  
PESSOA – PB.

PROCESSO Nº 0002507-57.2014.815.2003

Eu, ANTONIO ESTEVES NETO, Engenheiro Civil devidamente inscrito no CREA-PB sob nº 160.127.243-0, sócio proprietário da QUATTRO ENGENHARIA LTDA., com escritório na Rua José Florentino Júnior, 582 – sl. 02, Tambauzinho, João Pessoa – PB, nomeado Perito Judicial, no supracitado Processo, venho, respeitosamente, designar a data de 14 (catorze) de junho, do corrente ano, às nove horas, para início dos trabalhos de perícia no imóvel do autor deste processo.

Desta forma, requero, desde já, a intimação das partes para o acompanhamento de seus assistentes, nesta diligência, e também, a devida autorização para vistas dos autos para efeito de realização da perícia.

Nestes termos peço deferimento.

João Pessoa, 15 de maio de 2017.



ANTONIO ESTEVES NETO  
Engenheiro Civil  
CREA-PB 160.127.243-0





CONCLUSÃO

Faço estes autos conclusos no  
Exmº Sr. Dr. Juiz da  
Distrital,

João Pessoa

*[Handwritten Signature]*  
Sergio Manoel Carneiro da Cunha  
Subcoordenador Cartório Unificado  
Mat. 479.529/2



1J06

PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA  
SISTEMA DE CONTROLE DE PROCESSOS

12/06/2017  
15:24:42

173

PUBLICACAO - LISTA DE PARTES

Processo: 0002507-57.2014.815.2003

Opcao	Nome	Tipo Stat.
X	SEVERINO RAMOS DA SILVA Advogados: 13500_ PB _____	A A
X	SECINDENCIO Advogados: 11412_ PB _____	R A
X	EUCLENICE BATISTSDE PONTES Advogados: 11412_ PB _____	R A
-	Advogados: _____	

F3 - RETORNA F9 - ENCERRA  
PUBLICACAO 1 INCLUIDA COM SUCESSO.

RECEBIDO EM  
12/06/2017  
15:24:42



JUNTADA  
Nesta data o caso juntado nestes

laudo pericial

03

09

17

Analista Técnico Judiciário





**PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA**

---

174  
✓

**Protocolo: PA06020172003**

**Data : 03/07/2017 Hora : 13:24:16**

**Tipo : PETICAO (OUTRAS)**

**Processo : 0002507-57.2014.815.2003**

**Status : ATIVO**

**Justiça Gratuita : SIM**

**Comarca : JOAO PESSOA**

**Vara : 1A. VARA REGIONAL**

**Classe : NUNCIACAO DE OBRA NOVA**

**Assunto : DIREITO DE VIZINHANCA**

**Parte(s) Peticionante(s):**

**TERCEIROS**

**Realizador: BALCÃO**



AO EXMO. SR. DR. JUIZ DA 1ª VARA REGIONAL DE MANGABEIRA DA  
COMARCA DE JOÃO PESSOA – PB.

PROCESSO Nº 0002507-57.2014.815.2003

Eu, ANTONIO ESTEVES NETO, Engenheiro Civil devidamente inscrito no CREA-PB sob nº 160.127.243-0, sócio proprietário da QUATTRO ENGENHARIA LTDA., com escritório na Rua José Florentino Júnior, 582 – sl. 02, Tambauzinho, João Pessoa – PB, venho respeitosamente, informar à V. Exa. que nomeado Perito Judicial no processo supra citado (conforme p.166), e em resposta a solicitação da página 170, marquei, no dia 15 (quinze) de maio do corrente ano (conforme p.172), a perícia para o dia 14 (catorze) de junho do corrente ano. Na data e hora marcadas compareci ao local da perícia, e fui informado, tanto pelo autor, Sr. Severino Ramos da Silva, como pela ré, Sra. Euclenice Batista de Pontes, que não haviam sido notificados oficialmente da marcação da perícia. Perguntei se tinham assistentes técnicos, e se a perícia poderia ser realizada. Ambos responderam que não tinham assistentes técnicos, e por essa razão não encontravam nenhum empecilho para a realização da perícia. Realizei, portanto, a perícia, que foi acompanhada pelo autor e pela ré. Primando pelo mérito, pensando na razoável duração do processo, e principalmente na cooperação, solicitei tanto ao autor, como a ré, que informassem aos seus advogados os meus contatos, telefone e e-mail, para que pudessem me enviar as questões, a serem respondidas no laudo. O advogado do autor, Daniel Sampaio de Azevedo, OAB/PB nº 13.500, gentilmente enviou suas questões, afirmando nada se opor a perícia já realizada (anexo cópia de e-mail recebido). Infelizmente a advogada da ré, Roberta de Lima Viégas, OAB/PB nº 11.412, informou, por telefone, que não enviaria as questões, e questionou a realização da perícia, pois a mesma não havia sido notificada. Lembro, mesmo sabendo que é de conhecimento de V. Exa., que as presenças dos advogados na perícia não são obrigatórias, sendo necessárias as presenças, quando existirem, dos assistentes técnicos, e na ausência destes, de um representante legal das partes. E assim ocorreu. Pois não existe representante melhor dos que as próprias partes envolvidas no processo.



Quattro Engenharia Ltda.  
CNPJ: 09.015.577/0001-41 – Inscr. Estadual: 16.153.054-0  
Rua José Florentino Júnior, 582 – Sala 02 – Tambauzinho  
João Pessoa /PB – CEP 58.042-040 – Fone: (83) 99984-1304  
E-mail: [quattro.engenharia@gmail.com](mailto:quattro.engenharia@gmail.com)



Desta forma, solicito a V. Exa. orientação sobre o que fazer. A perícia foi realizada com acompanhamento das partes. Concluo o Laudo Pericial sem responder a nenhuma questão, já que não constam no processo? Respondo apenas as questões do autor, que gentilmente enviou? aguardo as questões serem anexadas aos processos?

Nestes termos fico no aguardo do pronunciamento de V. Exa.

João Pessoa, 03 de julho de 2017.



ANTONIO ESTEVES NETO  
Engenheiro Civil  
CREA-PB 160.127.243-0





Antonio ESTEVES &lt;eng.esteves@gmail.com&gt;

**PERÍCIA\_PROCESSO\_0002507-57.2014.815.2003**Daniel Azevedo <daniel@mouzalasadvogados.adv.br>  
Para: eng.esteves@gmail.com

29 de junho de 2017 10:41

Em atenção ao princípio da primazia do mérito, da razoável duração do processo e, sobretudo, da COOPERAÇÃO, o advogado da parte Promovente, SEVERINO RAMOS DA SILVA, em atenção à boa-fé, apresenta a este perito judicial, conforme por este solicitado (conduta que atende a todos os princípios acima elencados, inclusive o da cooperação), apresenta as questões a serem respondidas a respeito do exame pericial realizado por ordem do juízo da 1ª Vara Regional de Mangabeira, conforme as perguntas a seguir formuladas e que vão replicadas na petição em anexo:

1. Pelos documentos, fotos anexas aos autos e pelo exame pericial realizado, o perito judicial pode identificar a causa (razão de ser) das infiltrações, deteriorações (rachaduras) e bloqueio de ventilação na estrutura do imóvel da parte Promovente? Em caso afirmativo, que a especifique. E, também, em caso afirmativo, é possível dizer que estes danos podem afetar a habitabilidade (saúde, conforto e preservação dos móveis) dos moradores da casa da parte Promovente?

2. Do que se verifica nos autos e do exame pericial, o meio de execução das obras da parte Promovida foi o que ocasionou os danos (infiltrações, deteriorações e bloqueio de ventilação) na estrutura do imóvel da parte Promovente?

3. É possível identificar, pelos documentos acostados aos autos e pelo exame pericial, se a parte Promovida tomou os cuidados necessários para não causar danos ao imóvel da parte Promovente?


4. Pelo documento dos autos ou por colheita de informação deste perito, houve embargo da obra da parte Promovida pelo CREA/PB ou pela Prefeitura Municipal de João Pessoa? Em caso afirmativo para ambos os casos ou mesmo para apenas um deles, especificar qual o motivo.

5. A obra da parte Promovida respeitou as regras técnicas de engenharia, inclusive aquelas de segurança para estruturas contíguas (a exemplo de recuo, proibição de invasão etc.)? Se não respeito, especificar quais.

Daniel Sampaio de Azevedo - OAB/PB 13.500  
Mouzalas, Borba & Azevedo - Advogados Associados  
Avenida Epitácio Pessoa, 1251, Loja 101, Bairro dos Estados, João Pessoa, Paraíba.  
Tel/Fax: 3225.8010

As informações existentes nesta mensagem e nos arquivos anexados são para uso restrito, sendo seu sigilo protegido por lei. Caso não seja destinatário, saiba que a leitura, divulgação ou cópia são proibidas. Favor, apagar as informações e notificar o remetente. O uso impróprio será tratado conforme a Legislação em vigor.

The information contained in this message and in the attached files are restricted, and its confidentiality protected by law. In case you are not the addressee, be aware that the reading, spreading and copy of this message is unauthorized. Please, delete this message and notify the sender. The improper use of this information will be treated according to the legal laws.

 Perguntas - Perícia.doc  
258K

JUNTADA

Nossa data: 14/07/17  
MILLENA PEREIRA DE ARAUJO FONSECA  
ANALISTA TÉCNICA JUDICIAL





178



PÓDER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA

Protocolo: PU36726172003  
Data : 19/06/2017 Hora : 14:00:36  
Tipo : PETICAO (OUTRAS)  
Processo : 0001507-57.2014.815.2003  
Status : ATIVO  
Justiça Gratuita : SIM  
Comarca : JOAO PESSOA  
Vara : 1A VARA REGIONAL  
Classe : NUNCIACAO DE OBRA NOVA  
Assunto : DIREITO DE VIZINHANCA  
Parte(s) Peticionante(s)  
EUCLENICE BATISTSDE PONTES

for: CARGA AO PET





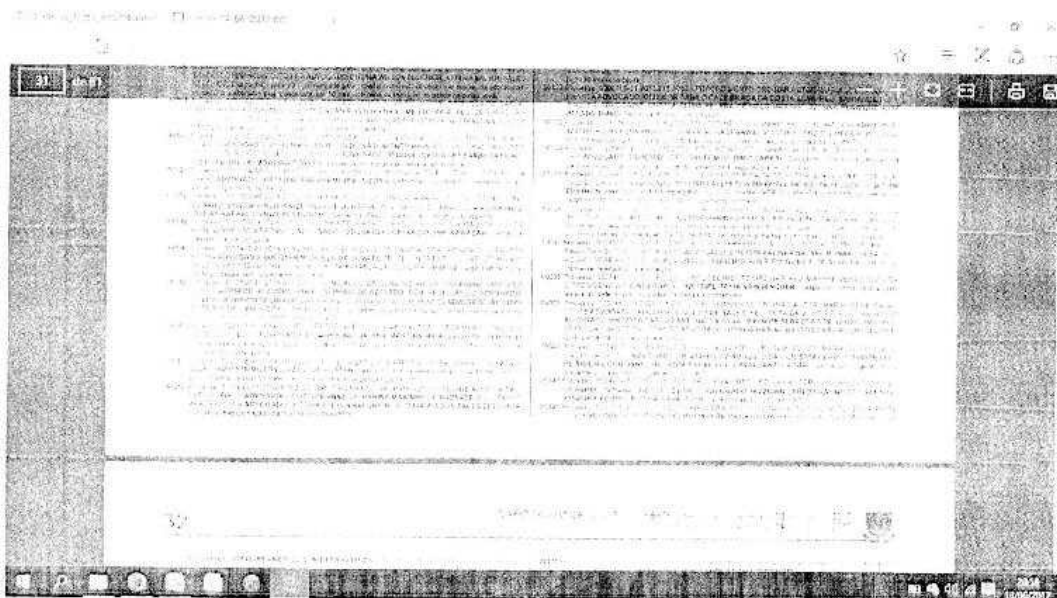
Roberta de Lima Viegas Gonçalves  
Rodrigo de Lima Viegas  
Advogados

179 /

EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA JUIZA DE DIREITO DA 1.<sup>a</sup>  
VARA REGIONAL DE MANGABEIRA - JOAO PESSOA/PB.

Processo: 0002507-57.2014.815.2003- NUNCIACAO DE OBRA NOVA  
AUTOR: SEVERINO RAMOS DA SILVA  
REU: SECINDENCIO E OUTROS  
URGENTE - CERCEAMENTO DE DEFESA - INOBSERVANCIA DAS REGRAS DO  
CPC

EUCLENICE BATISTA DE PONTES, devidamente qualificada nos autos da ação acima epigrafada que move SEVERINO RAMOS DA SILVA, também qualificado, vem à presença de Vossa Excelencia, em caráter de urgência diante da intimação publicada no Diário da Justiça em 14.06.2017, página 31, intimação as partes para perícia que se realizaria no mesmo dias às 9hs da manhã. Uma afronta ao artigo 465, § 1.º, do CPC, visto que as parte sequer tiverm 24 horas para o referido ato processual. Confira-se:



Escritório localizado na Rua Santos Dumont, 146, sl. 202, Emp. Bessa, Centro, nesta Capital/PB.  
Fone (83) 8894-7864 – e-mail: robertaviegas.adv@hotmail.com





Roberta de Lima Viégas Gonçalves  
Rodrigo de Lima Viégas  
Advogados

AO  
2/

Ora, as partes sequer foram intimadas do deferimento da prova pericial, da designação do perito, bem como para apresentação dos quesitos.

Ademais, a intimação da perícia foi totalmente sem qualquer fundamento legal para sua validade.

Assim, requer o chamamento do feito a ordem e, por conseguinte a nulidade dos atos processuais realizados sem observância do Código de Processo Civil, bem como a redesignação para a realização da perícia, com a devida intimação das partes para apresentação de quesitos, assistente técnico e demais atos processuais garantidos no art. 465, § 1.º do CPC, por medida de mais salutar justiça!!!

Termos em que, Pede e Espera Deferimento.

João Pessoa, 18 de junho de 2017

Roberta de Lima Viégas Gonçalves - Advogada - OAB/PB 11.412

Rodrigo de Lima Viégas - Advogado - OAB/PB 19.309



181,

<b>Processo</b>	
Nº Processo: 0002507-57.2014.815.2003	Vara: 1A, VARA REGIONAL DE MANGABEIRA
Classe: NUNCIACAO DE OBRA NOVA	Distribuição: 27/03/2014
Status: ATIVO	Valor Ação: R\$678 00
Localizador: CARGA AO PETIRO	

<b>Assuntos:</b>	
DIREITO DE VIZINHANÇA	ANTECIPACAO DE TUTELA / TUTELA ESPECIFICA

<b>Partes:</b>				
Tipo :	Nome da Parte :	Situação :	Advogado(s) :	Documento :
1 AUTOR	SEVERINO RAMOS DA SILVA	ATIVO	DANIEL SAMPAIO DE AZEVEDO	CPF 85453595434
2 REU	SECINDENCIO	ATIVO	ROBERTA DE LIMA VIEGAS	ND
3 REU	EUCLENICE BATISTAS DE PONTES	ATIVO	ROBERTA DE LIMA VIEGAS	ND

<b>Movimentações:</b>		
	Data :	Descrição :
1	12/06/2017	REMLTIDOS OS AUTOS PARA PERITO 12/06/2017 PERITO ANTONIO ESTEVES FILHO
2	12/06/2017	EXPEDICAO DE DOCUMENTO NOTA DE FORO 12/06/2017 NF 105/1
3	12/06/2017	ATO ORDINATORIO PRATICADO PETICAO (OUTRAS) 12/06/2017 as partes para ciencia da
4	12/06/2017	JUNTADA DE PETICAO PETICAO (OUTRAS) 12/06/2017 PC26453172003 15 20 21 TERCEIR
5	15/05/2017	PROTOCOLIZADA PETICAO PETICAO (OUTRAS) 15/05/2017 P026453172003 13 37 03 TERCEIR
6	03/04/2017	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 03/04/2017
7	30/03/2017	CONCLUSOS PARA DESPACHO 30/03/2017
8	30/03/2017	JUNTADA DE PETICAO PETICAO (OUTRAS) 30/03/2017 P016264172003 12 25 16 TERCEIR
9	29/03/2017	JUNTADA DE MANDADO 29/03/2017 D011430172003 15 06 07 006
10	24/03/2017	PROTOCOLIZADA PETICAO PETICAO (OUTRAS) 24/03/2017 P016264172003 10 23 25 TERCEIR
11	02/03/2017	EXPEDICAO DE DOCUMENTO MANDADO 02/03/2017
12	01/07/2016	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 01/07/2016
13	19/02/2016	CONCLUSOS PARA DESPACHO 19/02/2016
14	18/02/2016	JUNTADA DE MANDADO 18/02/2016 D001754162003 16 12 32 005
15	06/07/2015	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 06/07/2015
16	11/06/2015	CONCLUSOS PARA DESPACHO 11/06/2015
17	11/06/2015	JUNTADA DE PETICAO PETICAO (OUTRAS) 11/06/2015 P036134152003 12 38 38 SEVERIN
18	11/06/2015	JUNTADA DE MANDADO 11/06/2015 D047652152003 12 39 38 003
19	11/06/2015	JUNTADA DE AVISO DE RECEBIMENTO 11/06/2015 D045265152003 12 39 36 TERCEIR
20	10/06/2015	PROTOCOLIZADA PETICAO PETICAO (OUTRAS) 10/06/2015 P038134152003 16 35 54 SEVERIN
21	03/06/2015	AUDIENCIA PRELIMINAR REALIZADA 03/06/2015 14 40
22	17/04/2015	EXPEDICAO DE DOCUMENTO CARTA DE INTIMACAO 17/04/2015
23	17/04/2015	AUDIENCIA PRELIMINAR DESIGNADA 03/06/2015 14 40 1
24	17/04/2015	EXPEDICAO DE DOCUMENTO MANDADO 17/04/2015 EUCLENICE BATISTAS DE PONTES
25	17/04/2015	EXPEDICAO DE DOCUMENTO MANDADO 17/04/2015 SEVERINO RAMOS DA SILVA
26	17/04/2015	EXPEDICAO DE DOCUMENTO NOTA DE FORO 17/04/2015 NF 67/15
27	14/04/2015	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 14/04/2015 AUDIENCIA
28	07/04/2015	CONCLUSOS PARA DESPACHO 07/04/2015
29	06/04/2015	EXPEDICAO DE DOCUMENTO CERTIDAO 06/04/2015
30	06/04/2015	JUNTADA DE PETICAO IMPUGNACAO 06/04/2015 P001903152003 16 26 15 SEVERIN
31	27/03/2015	RECEBIDOS OS AUTOS 27/03/2015
32	12/05/2015	PROTOCOLIZADA PETICAO IMPUGNACAO 12/03/2015 P001903152003 16 09 05 SEVERIN
33	09/05/2015	ALTOS ENTREGUES EM CARGA/VISTA A ADVOGADO 09/03/2015 019460PE
34	15/09/2014	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 15/09/2014
35	26/06/2014	CONCLUSOS PARA DESPACHO 26/06/2014
36	26/08/2014	JUNTADA DE PETICAO PETICAO (OUTRAS) 26/08/2014
37	20/06/2014	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 20/06/2014
38	18/06/2014	CONCLUSOS PARA DESPACHO 18/06/2014
39	18/06/2014	JUNTADA DE PETICAO PETICAO (OUTRAS) 18/06/2014
40	14/06/2014	PROTOCOLIZADA PETICAO 14/06/2014
41	08/06/2014	JUNTADA DE PETICAO PETICAO (OUTRAS) 08/06/2014

18/06/2017 20:37



182

Movimentações:

	Data :	Descrição :
42	08/08/2014	JUNTADA DE PETICAO CONTESTACAO 08/08/2014
43	07/08/2014	EXPEDICAO DE DOCUMENTO NOTA DE FORO 07/08/2014 NF 132/1
44	07/08/2014	EXPEDICAO DE DOCUMENTO NOTA DE FORO 07/08/2014 NF 132/1
45	31/07/2014	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 31/07/2014
48	25/07/2014	CONCLUSOS PARA DESPACHO 25/07/2014
47	25/07/2014	RECEBIDOS OS AUTOS 25/07/2014
48	14/07/2014	AUTOS ENTREGUES EM CARGAVISTA A ADVOGADO 14/07/2014 019493PB
49	09/07/2014	EXPEDICAO DE DOCUMENTO NOTA DE FORO 09/07/2014
50	09/07/2014	EXPEDICAO DE DOCUMENTO NOTA DE FORO 09/07/2014 NF 113/1
51	08/07/2014	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 08/07/2014
52	15/05/2014	CONCLUSOS PARA DESPACHO 15/05/2014
53	14/05/2014	JUNTADA DE PETICAO CONTESTACAO 15/05/2014
54	12/05/2014	PROTOCOLIZADA PETICAO 12/05/2014
55	12/05/2014	PROTOCOLIZADA PETICAO 12/05/2014
56	08/05/2014	RECEBIDOS OS AUTOS 07/05/2014
57	25/04/2014	AUTOS ENTREGUES EM CARGAVISTA A ADVOGADO 25/04/2014 011412PB
58	23/04/2014	AUDIENCIA DE JUSTIFICACAO REALIZADA 23/04/2014 16:00 1A VARA
58	15/04/2014	PROTOCOLIZADA PETICAO 15/04/2014
60	04/04/2014	PROTOCOLIZADA PETICAO 04/04/2014
61	03/04/2014	EXPEDICAO DE DOCUMENTO NOTA DE FORO 03/04/2014 NF 58/14
62	03/04/2014	AUDIENCIA DE JUSTIFICACAO DESIGNADA 23/04/2014 16:30 1A VARA
63	02/04/2014	EXPEDICAO DE DOCUMENTO MANDADO 02/04/2014 SPCINDUENCO
64	03/04/2014	EXPEDICAO DE DOCUMENTO MANDADO 03/04/2014 SEVERINO RAMOS DA SILVA
65	01/04/2014	PROFERIDO DESPACHO DE MERO EXPEDIENTE 01/04/2014 AUDIENCIA
66	27/03/2014	CONCLUSOS PARA DESPACHO 27/03/2014
67	27/03/2014	DISTRIBUIDO POR SCRTFIO 27/03/2014 TJE66JP

Os resultados apresentados são de caráter informativo, não substituindo avisos ou imantações publicados no Diário da Justiça.  
 Consultas ao Telejuicênio através do telefone: (83) 3324-1588





183

- jurada das peças, abster-se a defesa para que, quando, ratificarem ou reiterarem as alegações apresentadas, no prazo de 05 (cinco) dias.
- 00282 Processo: 000158-07-2017.815.2003 - CARTA PRECATÓRIA REU: VERENA BARBARA CARNEIRO DE OLIVEIRA ADVOGADO: 00533904 MAIKOS LUIZ ALVES DE MELO, 26675258 ALDO ROMANI NETTO. Despacho: Intime-se advogado de defesa e assistente de acusação para comparecer a audiência de oitiva de testemunha de defesa que se realizará no dia 13/06/2017 às 14:00 horas, neste juízo.
- 00283 Processo: 0024326-29-2006.815.2002 - INQUÉRITO POLICIAL INDICIADO: CLAUDIO DO NASCIMENTO ALVES ADVOGADO: 014407PB QUEISA FRANCISCO DA NEVES, INDICIADO: EDVALDO FAUSTINO DE ANDRADE ADVOGADO: 015335PB GIORGIANO BRUNO CANTIDIANO DE ANDRADE. Despacho: Intime-se a defesa para apresentar as razões finais em 05 (cinco) dias.
- 5A. VARA CRIMINAL DE JOAO PESSOA NF 088/17 (Parágrafo 2º do Art. 370 do CPP, Com redação da Lei 8.701 de 01-09-93).
- 00284 Processo: 0005096-53-2015.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU: WALDIRSON DE MEDEIROS ADVOGADO: 018398PB ALINE GUIMARÃES GARCIA DA MOTA, 0389006PB MELCHISEDECH VASCONCELOS DE MOURA, 021939PB BRUNO CABRAL DE ALENCAR MONTEIRO. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 00285 Processo: 0020866-42-2014.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU: SEVERINA CELESTINA DA SILVA ADVOGADO: 006365PB ALUIZIO NUNES DE LUCEIMA. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 00286 Processo: 0032971-37-2016.815.2002 - INQUÉRITO POLICIAL INDICIADO: RAFAEL GONZALEZ FRANCISCO ADVOGADO: 021938PB MIGUEL DE MOURA DANTAS. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 00287 Processo: 0043270-11-2011.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU: MARCIO AURELIO SIQUEIRA FERREIRA ADVOGADO: 008666PB MARCIO AURELIO SIQUEIRA FERREIRA, REU: ANTONIO MARCO SIQUEIRA FERREIRA ADVOGADO: 008666PB MARCIO AURELIO SIQUEIRA FERREIRA, REU: MARCILIO PEDRO SIQUEIRA FERREIRA ADVOGADO: 008666PB MARCIO AURELIO SIQUEIRA FERREIRA, REU: MARCELO SIQUEIRA PIRES FERREIRA ADVOGADO: 008666PB MARCIO AURELIO SIQUEIRA FERREIRA. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 6A. VARA CRIMINAL DE JOAO PESSOA NF 011/17 (Parágrafo 2º do Art. 370 do CPP, Com redação da Lei 8.701 de 01-09-93).
- 00288 Processo: 0003416-37-2017.815.2002 - CRIMES AMBIENTAIS REU: FABIO LUIZ NASCIMENTO ADVOGADO: 017317PB REANA PALMEIRA DA NOBREZA. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 00289 Processo: 0024822-06-2016.815.2002 - INQUÉRITO POLICIAL INDICIADO: CLEYSSON SILVA BATISTA ADVOGADO: 009757PB EDNILSON SIQUEIRA FRIVAL. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 00290 Processo: 0025263-43-2016.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU: MARINALVA DA SILVA ADVOGADO: 013190PB JONATHAN OLIVEIRA DE PONTES, 018436PB JOSEVALDO ALVES DE ANDRADE SEGUNDO. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 7A. VARA CRIMINAL DE JOAO PESSOA NF 092/17 (Parágrafo 2º do Art. 370 do CPP, Com redação da Lei 8.701 de 01-09-93).
- 00291 Processo: 0008655-32-2017.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU: MARCELO OLIVEIRA DOS SANTOS ADVOGADO: 021939PB BRUNO CABRAL DE ALENCAR MONTEIRO, REU: DANIEL HORTENSIANO DE LIMA. Despacho: Audiência de instrução a pagamento designada para o dia 28/06/2017 às 14:00 horas.
- 00292 Processo: 0025848-80-2016.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU: HILDO DE ASSIS ARNAUD FILHO ADVOGADO: 006575PB DEVEDIDO JOSE ROUREGA VASCONCELOS. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 00293 Processo: 0028627-79-2016.815.2002 - AÇÃO PENAL - PROCEDI REU: ALEX JUNIOR FELIX DA SILVA ADVOGADO: 007264PB NEIDJA AGRA DE ARAUJO. Despacho: Intime-se a defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 1A. VARA REGIONAL DE MANGABEIRA NF 102/17 (INTIMACAO ART. 236 DO CPP).
- 00294 Processo: 0001819-90-2014.815.2003 - MONITÓRIA AUTOR: UNIMED JOAO PESSOA COOPERATIVA DE TRABALHO MEDICO LIDTA ADVOGADO: 011848PB MARCELO WEICK POGUESE, 012013PB MARCIO WEIRA C GOMES JUNIOR. REU: JACQUELINE MEDEIROS ALVES DA SILVA. Sentença: Pedido julgado procedente.
- 1A. VARA REGIONAL DE MANGABEIRA NF 106/17 (INTIMACAO ART. 236 DO CPP).
- 00295 Processo: 0000135-94-2014.815.2003 - ORDINARIO AUTOR: UMBANDO UMBANDO DE BANCOS BRASILEIROS S/A ADVOGADO: 010990A CLEGG MANCON, REU: ALEXANDRE JOSE PEREIRA DA SILVA. Sentença: Julgado extinto o presente processo sem julgamento do mérito.
- 00296 Processo: 0001781-80-2014.815.2003 - EXECUÇÃO DE TÍTULO E AUTOR: BALMEIR S/A ADVOGADO: 017505PB VIVIANE VALERIA CARNEIRO DE OLIVEIRA, 0174083PB JOAO CARLOS CORREIA SAM-BOIA, REU: HOSPIAL LAVINIERA LUIZ ADVOGADO: 020999PB KAYO VINICIUS LACERDA LOPES. Sentença: Extinta as partes acordam a extinção do processo, publicada no ato, não há o que julgar e extingue-se o processo, com base no artigo 16, art. 324, cap. I.
- 00297 Processo: 0000229-92-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: IVANILDO PEREIRA DA SILVA, REU: EMERIGISA PARADA ADVOGADO: 011401PB GERALDEZ TOMAZ FILHO, 184653A LUIZ FELIPE LINS DA SILVA. Sentença: Pedido julgado improcedente.
- 00298 Processo: 0000275-72-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: ANA LUCIA FELIX DA SILVA ADVOGADO: 014874PB LUCIANA RIBEIRO FERNANDES, 013787PB POLLYANA KARLA TEIXEIRA ALMEIDA, 018023PB RENATA ALVES DE SOUZA. Despacho: Intime-se a parte autora para, em 10 (dez) dias, regular o caso e requerer o julgamento de mérito.
- 00299 Processo: 0000426-00-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: RADAMES DINIZ ALVES-REU: BANCO BV FINANCIERA S/A ADVOGADO: 040566A CELSO DAVID ANTUNES, 016786A LUIS CARLOS MONTEIRO LAURENCO, 006677PB ARLINETTE MARIA LINS. Sentença: Pedido julgado parcialmente procedente.
- 00300 Processo: 0000450-30-2014.815.2003 - EXIBICAO AUTOR: THOMAZ LOPES DE CARVALHO REU: BANCO SPACCOO FINANCIARIA S/A ADVOGADO: 017314A WILSON SALES BELCHIOR, 017314A WILSON SALES BELCHIOR. Despacho: Intime-se a defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 00301 Processo: 0001122-13-2015.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: PRISCILLA DE CARVALHO PEREIRA ADVOGADO: 015163PB ALY ROSSI DO NASCIMENTO MAIA, REU: SEGURADORA LIDER DOS CONSORCIOS DO SEGURO DPVAT S/A ADVOGADO: 02271PB EUSTANIO INACIO DOS SANTOS. Sentença: Pedido julgado parcialmente procedente.
- 00302 Processo: 0000126-00-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: GUSTAVO MEDEIROS DUARTE ADVOGADO: 011505PB PLAN ROSSI DO NASCIMENTO MAIA, REU: SEGURADORA LIDER DOS CONSORCIOS DO SEGURO DPVAT S/A ADVOGADO: 04246A JOAO ALVES BARBOSA FILHO, 015477PB SUELIO MOREIRA TORRES. Sentença: Embargos de declaração acolhidos.
- 00303 Processo: 0001274-88-2015.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: JORGE LUIZ DE SOUZA PEREZ ADVOGADO: 016373PB TERESA EMILIA E. AGUIAR. Sentença: Ação julgada o presente processo sem julgamento do mérito.
- 00304 Processo: 0001230-86-2014.815.2003 - EXIBICAO AUTOR: BIMONE AMARAL COSTA CORDEIRO ADVOGADO: 015235PB NEUVIANE SILVA DE OLIVEIRA, REU: BANCO DO BRASIL S/A ADVOGADO: 000855A RAFAEL SCANZERINA DURAND. Sentença: Pedido julgado parcialmente procedente.
- 00305 Processo: 0001788-41-2015.815.2003 - REINTEGRO AUTOR: MANUT AUTOR: CIA ITALUASINAS DE ARRENDAMENTO MERCANTIL ADVOGADO: 12226A CLAUDIO KAZUYOSH KAWASAKI. Sentença: Dependência homologada.
- 00306 Processo: 0002430-86-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: RENATA DOS SANTOS ROCHA, ADVOGADO: 009838PB MARCELO DA SILVA LEITE, REU: JACQUELINE WEIRA C GOMES JUNIOR, PRESARIE PRESENTANTE LEGAL, TATIA RAFAELA DE OLIVEIRA. Sentença: Julgado extinto o presente processo sem julgamento do mérito.
- 00307 Processo: 0002567-57-2014.815.2003 - NUNCIACAO DE HERANCO AUTOR: SEVERINO RAMOS DA SILVA ADVOGADO: 011500PB DANIEL SAMPAIO DE AZEVEDO, REU: RONDINHO ADVOGADO: 017412PB ROBERTA DE LIMA VIEGAS, REU: FULCINEIA BATISTAS PONTES ADVOGADO: 011412PB ROBERTA DE LIMA VIEGAS. Ação Ordinatória, em parte, para ciência da perca de prazo de 02 (dois) dias, art. 3º, par. 1º, do art. 30 do Estatuto do Juiz de Direito.
- 00308 Processo: 0002571-67-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: JORGE MARCOS BATISTA DE VASCONCELOS ADVOGADO: 013442PB HILTON HRL MARTINS MAIA. Despacho: contestação apresentada a parte autora para impugnação no prazo legal, por força do Prov. 042/04, ato extinto o litigância a parte autora.
- 00309 Processo: 0007786-43-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO REU: PARANA BANCO S/A ADVOGADO: 007919PB MILTON LUIZ DE LVEE KUBSTER. Despacho: Intime-se a parte provida para, em 15 (quinze) dias, informar a qual situação de cessação de prazo se refere o art. 151.
- 00310 Processo: 0002943-6-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: REJANE ALMEIDA DANTAS MEDEIROS ADVOGADO: 014742PB ANA-CATHERINA MARINHO DE ANDRADE, REU: BANCO BRASCO S/A ADVOGADO: 017314A WILSON BELCHIOR, 017314A WILSON SALES BELCHIOR. Sentença: Pedido julgado parcialmente procedente.

- 00311 Processo: 0003191-45-2015.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: BANCO GMAC S/A ADVOGADO: 022165PB ADAILTON DE OLIVEIRA PINHO, 1523055P ADAILTON DE OLIVEIRA PINHO. Despacho: Adesão interposta pelo querelante para apelação, ora em autos, para nos termos do art. 1319, CPC, que encerra o presente contrarrazões no prazo de 15 dias, decorrido prazo com ou sem manifestação, subitem os autos ao juízo.
- 00312 Processo: 0003206-82-2013.815.2003 - EXIBICAO AUTOR: JOANA ANGELICA COSTA ADVOGADO: 018691PB YURI MARQUES DA CUNHA, 007594PB VALTER DE MELO. Despacho: Intime-se advogado de defesa em 05 (cinco) dias.
- 00313 Processo: 0003446-18-2015.815.2003 - DESPEJO POR FALTA DE REPRESENTANTE LEGAL ADEMAR MACILAN ADVOGADO: 015130PB ANTONIO DUARTE VASCONCELOS JUNIOR. Despacho: Intime-se a parte autora para em 35 (cinco) dias, demonstrar interesse no prosseguimento do feito, sob pena de extinção.
- 00314 Processo: 0003681-67-2015.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: ITAUCAR DA SILVA ADVOGADO: 017314A WILSON BELCHIOR, 017314A WILSON SALES BELCHIOR. Despacho: Intime-se a parte provida para, no prazo legal impugnar os embargos de declaração interpostos nos autos.
- 00315 Processo: 0003921-80-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: ROSY DAYANY SANTANA NEGRELLI ADVOGADO: 012778PB ROBERTO PESSOA PEIXOTO DE VASCONCELOS, REU: BV FINANCIERA S/A CREDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO ADVOGADO: 022808A MARINA BASTOS DA PORCIUNCUA BENGHI. Despacho: Intime-se as partes do despacho de fls. 103 com base no Art. 1037, II, do CPC, para ciência e o subrogação de todos os processos que versam sobre a validade da outorga em contratos bancários, dentre outros correlatos.
- 00316 Processo: 0004061-61-2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO REU: BANCO PANAMERICANO S/A ADVOGADO: 007829CB SERGIO SCHULZE. Despacho: Adesão interposta pelo querelante nos termos do Art. 1011, CPC, a parte contrária para que, quando apresentar contrarrazões, no prazo de 15 dias, após o prazo, com ou sem resposta, subitem os autos ao juízo para o julgamento.
- 00317 Processo: 0004281-06-2008.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: MANOEL DE SOUZA LEITE ADVOGADO: 004425PB JOSE GUEDES DIAS. Despacho: Intime-se a parte exequente para promover a substituição processual ou requerer o que entender da direito no prazo de 20 dias, haja vista a infirmitade que o executado amando guerra faleceu em 2014.
- 00318 Processo: 0004356-64-2014.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: BANCO FIAT S/A / BANCO LUIZ VIEIRA FILHO S/A ADVOGADO: 012450A ANTONIO BRAZ DA SILVA. Despacho: Intime-se advogado de defesa para apresentar Alegações Finais em 05 (cinco) dias, no prazo legal.
- 00319 Processo: 0004675-32-2014.815.2003 - EXECUCAO DE TITULO E AUTOR: RICARDO NASCIMENTO FERNANDES ADVOGADO: 015645PB RICARDO NASCIMENTO FERNANDES, 020222PB ANA PAULA GOUVEIA LEITE FERNANDES. Ato Ordinatório Intime-se a parte autora para ciência da certidão de oficial de justiça, devendo informar o endereço atual da parte provida.
- 00320 Processo: 0004785-36-2014.815.2003 - ALIENACAO JUDICIAL D'AUTOR: MARCELO ALVES DE ALMEIDA ADVOGADO: 006565PB TIAGO SOBRAL PEREIRA FILHO, 018357PB MARIA MADALENA SORRENTINO LIANZA, AUTOR: HELEN LUCE DE OLIVEIRA BATISTA ADVOGADO: 00666PB MARIA GORETTI SOUTO BATISTA, REU: LINDA MARIA DE ALMEIDA ALVES ADVOGADO: 012837PB PAULO ROBERTO GERMANO DE FIGUEIREDO. Despacho: Intime-se a parte autora para ciência do julgamento de recurso, no prazo de 05 (cinco) dias, devendo ser informado pelas partes, qualquer decisão nomeada, conforme já determinado em fls. 182.
- 00321 Processo: 0005124-37-2014.815.2003 - EXIBICAO REU: BANCO ANMORE CREDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO S/A ADVOGADO: 017314A WILSON BELCHIOR, 017314A WILSON SALES BELCHIOR. Despacho: Intime-se a parte provida para, no prazo de 15 (quinze) dias, efetuar o pagamento das custas processuais.
- 00322 Processo: 0005291-07-2014.815.2003 - EXIBICAO REU: BANCO BNC S/A ADVOGADO: 017314A WILSON BELCHIOR, 017314A WILSON SALES BELCHIOR. Despacho: Adesão interposta pelo querelante a parte contrária para, quando apresentar contrarrazões, no prazo de 15 dias, após o prazo, com ou sem resposta, subitem os autos ao juízo para o julgamento de mérito.
- 00323 Processo: 0005392-21-2014.815.2003 - CAUTELAR NOMINADA AUTOR: CLAUDIO JOSE DE OLIVEIRA SILVA ADVOGADO: 012778PB ROBERTO PESSOA PEIXOTO DE VASCONCELOS, REU: BANCO ITAL LEASING S/A ADVOGADO: 017314A WILSON BELCHIOR, 017314A WILSON SALES BELCHIOR. Sentença: Pedido julgado procedente.
- 00324 Processo: 0006325-17-2014.815.2003 - EXECUCAO DE TITULO E AUTOR: BANCO SANTANDER BRASIL S/A ADVOGADO: 020412A SERVIDO TULLIO DE BARCELOS. Despacho: Intime-se considerando a data de propositura da petição de fl. 104, suspende o feito pelo prazo de 30 (trinta) dias.
- 00325 Processo: 0006848-13-2013.815.2002 - BÚSCA E APREENSAO EM ALIQUOTADOR BANCO PANAMERICANO S/A ADVOGADO: 14709CA FERNANDO LUIZ PEREIRA, 149228A NORGES BATISTA DE SOUZA. Sentença: Desistência homologada.
- 00326 Processo: 0007250-54-2012.815.2003 - EXIBICAO REU: BANCO BMG S/A ADVOGADO: 3270265P CARLOS EDUARDO PEREIRA TEIXEIRA, 1009499P CARLOS EDUARDO PEREIRA TEIXEIRA. Despacho: Intime-se provida para efetuar o pagamento das custas processuais.
- 00327 Processo: 0007320-44-2013.815.2003 - BÚSCA E APREENSAO EM ALIQUOTADOR BANCO BRASCO FIDUCIARIAS S/A ADVOGADO: 000202PB ROSELEIA DA ROSA CORREA, REU: EMIL DE MELO COSTA. Sentença: Ação julgada o presente processo sem julgamento de mérito.
- 00328 Processo: 0007381-06-2014.815.2003 - EXIBICAO REU: BANCO PANAMERICANO S/A ADVOGADO: 018372A CRISTIANE BEZELI GARCIA LOPES. Despacho: Adesão interposta pelo querelante a parte contrária para, quando apresentar contrarrazões, no prazo de 15 dias, após o prazo, com ou sem resposta, subitem os autos ao juízo para o julgamento de mérito.
- 00329 Processo: 0007603-74-2013.815.2003 - BÚSCA E APREENSAO EM ALIQUOTADOR HEBC BANK BRASIL S/A BANCO MULTIPLO ADVOGADO: 012412PB IVANILDO LOPES JORDAO SEGUNDO, 010985PB JAINANA RANGEL MONTEIRO, REU: RAYNER DANTAS DE ARAUJO ADVOGADO: 008424PB AMERICO GOMES DE ALMEIDA. Sentença: Extinta as partes da sentença de fls. 30/9, publicada no inteiro teor, não há o que julgar e extingue-se o feito, com base no art. 485, III, do CPC, com o teor, tomando-se extinta a litigância em fls. 4143.
- 00330 Processo: 0008294-09-2013.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: MARILIN SANTOS DE SOUZA ADVOGADO: 008424PB AMERICO GOMES DE ALMEIDA. Sentença: Fim do processo interposto.
- 00331 Processo: 0008519-81-2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO AUTOR: SEVERINA CARNEIRO DA SILVA ADVOGADO: 016753PB HALLISON BONOMO DE OLIVEIRA NOBREGA, 012468PB VLAIRTON VIANA ARAUJO, REU: SEGURADORA LIDER DOS CONSORCIOS DO SEGURO DPVAT S/A ADVOGADO: 004246A JOAO ALVES BARBOSA FILHO. Sentença: Pedido julgado improcedente.
- 00332 Processo: 0008751-23-2013.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: MARIA JOSE ALVES DE SOUZA ADVOGADO: 012236PB DANILLO CAZE BRAGA DA COSTA SILVA, REU: SANTANDER LEASING S/A ADVOGADO: 01863A ELISIA HELENA DE MELO MARTINI, 221386A HENRIQUE JOSE PARADA SIMAO. Sentença: Ação julgada procedente.
- 00333 Processo: 0008798-38-2013.815.2003 - PROCEDIMENTO SUMARIO REU: OVO MARINGA ADVOGADO: 020189PB LUIS FERNANDO DE CAMARGO HASEGAWA, 017553PB TERCIO VASCONCELOS. Despacho: Intime-se a parte autora para, em 15 dias, comparecer e determinar o arrolamento de fls. 289-290.
- 00334 Processo: 0008806-47-2013.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: JOSE IVANI DE CARVALHO ADVOGADO: 004552PB JOAO SAUDENICIO DINIZ CABRAL. Despacho: Intime-se a parte autora para se pronunciar sobre o documento juntado pela seguradora, art. 10 dias.
- 00335 Processo: 0009473-36-2014.815.2003 - DESPEJO POR FALTA DE AUTOR: ALEXANDRE JOSE GONCALVES DA SILVA ADVOGADO: 017336PB ALLYSSON MAXWELL DE SOUZA PESSOA, 018659PB EDSON VINICIUS GOMES PEREIRA, REU: ADRIANA PATRICIA MARTINS FERREIRA. Sentença: Ação julgada o presente processo sem julgamento de mérito.
- 00336 Processo: 0009782-35-2009.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: SBC DAN BRASIL S/A BANCO MULTIPLO ADVOGADO: 012505A MARINA BASTOS DA PORCIUNCUA BENGHI. Despacho: Intime-se a parte autora para, em 30 (trinta) dias, conciliar o caso de fls. 82, ou que o juízo de direito de combater as contrarrazões de fls. 82/83, devendo ser apresentada a defesa e alegações a parte provida.
- 00337 Processo: 0009867-76-2013.815.2003 - BÚSCA E APREENSAO EM ALIQUOTADOR BV FINANCIERA S/A CREDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO ADVOGADO: 010186A KALINKA NAZARE MOWARD PAIVA, REU: ADRIANA PATRICIA MARTINS FERREIRA. Despacho: 008424PB AMERICO GOMES DE ALMEIDA. Sentença: Intime-se a parte autora para, em 15 dias, comparecer e determinar o arrolamento de fls. 289-290.
- 00338 Processo: 0009740-67-2011.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO REU: MARFRE VERA CRUZ VIDA E PREVIDENCIA S/A ADVOGADO: 020124PE TATIA VAINEVICHEN. Despacho: Intime-se a parte autora para o deferimento do pedido remessa a contador.
- 00339 Processo: 0009460-06-2008.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: MARIA IRENE CALVANTE ADVOGADO: 006591PB JOSE LUIS DE SALES, REU: PARANA MOVEIS ELETRO MAGAZINE ADRIANA FERREIRA DA SILVA ADVOGADO: 008424PB AMERICO GOMES DE ALMEIDA. Sentença: Intime-se a parte autora para, em 15 dias, comparecer e determinar o arrolamento de fls. 289-290.
- 00340 Processo: 0004696-34-2009.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: MARIA DE FATIMA DE MACENA SANTOS ADVOGADO: 007414PB LUIZ AUGUSTO DA F. CRISPIM FILHO, 011689PB FELIPE RIBEIRO COUTINHO, 011165PB ANDRE LUIZ CAVALCANTE CABRAL. Sentença: Julgado extinto o presente processo sem julgamento do mérito.
- 00341 Processo: 0001816-30-2009.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: JANDIRA DA SILVA OLIVEIRA REU: TATIANA LINDO DE MELO ADVOGADO: 002148A CARLOS MAGNO DOS SANTOS, 016151PB ENZIO CIRIZ DA SILVA. Sentença: Extinta Art. 269 do CPC.
- 00342 Processo: 0041718-42-2013.815.2003 - PROCEDIMENTO ORDINARIO AUTOR: HELMUTON PEREIRA DA COSTA ADVOGADO: 010131PB HELMUTON PEREIRA DA COSTA, REU: ANTONIO DA NOBREZA SILVA.



184/187

CUMPRINDO DESAPCHO DE FL.188

PEÇA DESENTRANHADA

FLS. 184/187

PERTECENTE AO PROCESSO –  
0002057-80.2015.815.2003





55

Vistos, etc.

Inicialmente, desentranhem-se a petição de f. 184 e documentos de fls. 185/186, uma vez que não dizem respeito a este processo, devendo ser juntados no processo respectivo.

Intime-se a parte autora para, em 10 (dez) dias, se pronunciar sobre a petição de f. 179/180 e documentos que a guarnecem.

Cumpra-se.

João Pessoa, 11 de Janeiro de 2018

*Manoel Gonçalves Dantas de Abrantes*  
Juiz de Direito

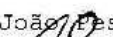




**CERTIDÃO**

Certifico que, cumprindo despacho retro procedi o desentranhamento das fls. 185/187.

**Dou fé .**

 João Pessoa, 07/05/2018

Analista Judiciária



190

PUBLICACAO - LISTA DE PARTES

Processo: 0002507-57.2014.815.2003

Opcao	Nome	Tipo Stat.
X	SEVERINO RAMOS DA SILVA	A A
	Advogados: 13500_ PB	
-	SECINDENCIO	R A
	Advogados: 11412_ PB 19309_ PB	
-	EUCLENICE BATISTSDE PONTES	R A
	Advogados: 11412_ PB 19309_ PB	
-	Advogados: _____	

F3 -  TORNA  
PUBLICACAO 1 INCLUIDA COM SUCESSO.

F9 - ENCERRA






JUNTADA  
Nesta data faço juntada nestes  
autos o(a)  
Petição (Anexos?)  
JPA, 23/05/18  
Analista/Técnico Judiciário



192  
R



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA

Protocolo: P025022182003

Data : 22/05/2018 Hora : 16:57:52

Tipo : PETICAO (OUTRAS)

Processo : 0002507-57.2014.815.2003

Status : ATIVO

Justiça Gratuita : SIM

Comarca : JOAO PESSOA

Vara : 1A. VARA REGIONAL

Classe : NUNCIACAO DE OBRA NOVA

Assunto : DIREITO DE VIZINHANCA

Parte(s) Peticionante(s):

SEVERINO RAMOS DA SILVA

Prazo: PRAZO





Mouzalas, Borba & Azevedo  
ADVOGADOS ASSOCIADOS

193  
R

**AO JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA REGIONAL  
DE MANGABEIRA COMARCA DE JOÃO PESSOA – PARAÍBA**

Referente ao processo nº 0002507-57.2014.815.2003

**SEVERINO RAMOS DA SILVA**, parte devidamente qualificada nos autos da **Ação de Nunciação de Obra Nova**, interposto em face de **SECINDENCIO COM. DE EQUIP. CONTRA INCENDIO E SEGURANÇA e EUCLENICE BATISTA DE PONTES**, vem à presença deste r.juízo, em atenção ao despacho exarado às fls.188, expor e requerer o que segue:

A parte promovente foi intimada por esse r.juízo para se manifestar sobre a petição acostada pela parte Promovida às fls.179/180.

Pois bem. Aduz a parte Promovida quanto a possível nulidade no tocante a realização da perícia técnica em decorrência da ausência de intimação das partes em tempo "hábil".

Todavia, deve-se pontuar que em que pese as arguições da parte Promovida, não se pode olvidar que esta **compareceu espontaneamente a perícia técnica** afirmando, inclusive, que não encontrava nenhum empecilho à realização desta, conforme se pode depreender da descrição do perito às fls.175.

Outrossim, no tocante a suposta impossibilidade do envio de quesitos, deve-se rememorar que a parte Promovida além de já ter exposto o que gostaria de esclarecer (vide fls.135), obteve oportunidade para o envio de eventuais quesitações, como assim o fez a parte Promovente conforme se depreende das fls.177 e do próprio relato do perito. Contudo, preferiu quedar-se inerte a fim de **obstaculizar o trâmite processual**.

Av. Epitácio Pessoa, 1251, 1º andar, Bairro dos Estados, João Pessoa - PB, CEP: 58030-001, Telefax: (83) 3225 8010  
www.mouzalasadvogados.adv.br | E-mail: mouzalas@mouzalasadvogados.adv.br





Mouzalas, Borba & Azevedo  
ADVOGADOS ASSOCIADOS

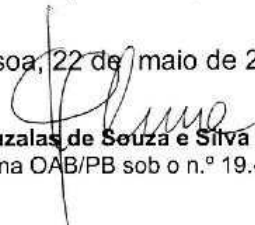
194  
R

Desta feita, é possível observar que não houve qualquer prejuízo causado as partes litigantes capaz de ensejar nulidade processual quanto à realização da pericia, principalmente pelo comparecimento espontâneo das partes e a oportunização da apresentação de quesitos.

Assim sendo, não deve prosperar os argumentos aduzidos pela parte Promovida, motivo pelo qual pugna pela manutenção da pericia realizada com a consequente elaboração do laudo pericial.

Nestes termos, pede e espera deferimento.

João Pessoa, 22 de maio de 2018.

  
**Giordano Mouzalas de Souza e Silva**  
Advogado Inscrito na OAB/PB sob o n.º 19.460

**Camila de Souza Fonseca**  
Advogada Inscrita na OAB/PB sob o n.º 24.607-A

**Pedro Onofre da Rocha Ferraz**  
Estagiário acadêmico do curso de Direito

3

