



Número: **0004229-29.2014.8.15.2003**

Classe: **SEPARAÇÃO LITIGIOSA**

Órgão julgador: **2ª Vara Regional Cível de Mangabeira**

Última distribuição : **14/10/2020**

Valor da causa: **R\$ 1.000,00**

Assuntos: **Dissolução**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
MARIA EDILEUSA DE OLIVEIRA (AUTOR)		LUCIANA SAID SOUSA DA CUNHA (ADVOGADO)	
DAVID JOSE DE SOUSA (REU)			

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
33448 821	20/08/2020 18:32	DOC DA CASA 2-otimizado_4	Informações Prestadas



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho



235.870,245-53, residente nesta cidade, a presente doação fica sem valor declarado. Dou fé. O Oficial do Registro.

AV.19- João Pessoa, 26.06.1996, Certifico que foram apresentados nesta data memorial descritivo e respectivas plantas, referente aos CONJUNTOS MANGABEIRA I, II, III, IV, VI, VII, pela Companhia Estadual de Habitação Popular (GERAP) na pessoa Coordenador Dr. Antonio Airton Gonçalves, em atendimento a solicitação feita por Esta Interventoria, para regularização dos serviços afetos a esse Cartório. CONJUNTO MANGABEIRA I, área, limites e confrontações: NORTE: Num segmento sinuoso medindo 837,00m, limitando-se com Via Leste/oeste; SUL: Numa linha quebrada formada por 3 segmentos retos, medindo respectivamente 741,00m, 50m00 e 185m00, todos limitando-se com o Conjunto Prosindi. LESTE: Num Segmento reto, medindo 1.131,00m, limitando-se com os Conjuntos Mangabeira VI e VII e faixa de terras do Governo do Estado (Penitenciária Média), OESTE: Numa linha quebrada, formada por 13 segmentos retos, medindo respectivamente 42,13m, 52,00m, 280,00m, 50,00m, 150,00m, 50,00m, 260,00m, 30,00m, 110,00m, 72,50m, 110,00m, 72,00m e 60,00m, limitando-se com as Mini-granjas do Mangabeira I. O CONJUNTO MANGABEIRA I, é composto de noventa e seis quadras (96), sendo 87 (oitenta e sete) de uso residencial e 01 (uma) de uso comercial e 08 (oito) quadras a Equipamentos Comunitários e áreas verdes como seguem: quadras de nºs verdes, com dimensões, numeração, confrontações etc. constantes no mencionado memorial que fica arquivado. LOTEAMENTO MANGABEIRA II, SETORES "A" E "B": Área total de 111,53ha, limites e confrontações: NORTE: Numa linha quebrada, formada por 11 segmentos retos e consecutivos, medindo respectivamente 27m00, 182,00m, 140,00m, 46,30m, 46,30m, 46,30m, 256,00m, 45,00m, 103,60m, 170,00m, 200,00m, limitando-se com o Conjunto Mangabeira III. SUL: Numa linha quebrada formada por 15 segmentos retos e consecutivos, medindo respectivamente 200,00m, limitando-se com o Conjunto Mangabeira III; SUL: Numa linha quebrada formada por 15 segmentos retos e consecutivos, medindo respectivamente 220,00m, 98,00m, 476,00m, 78,00m, 100,00m, 61,00m, 40,00m, 108,00m, 180,00m, 100,00m, 48,00m, 50,00m, 40,00m, 153,00m e 248,00m, limitando-se com o Conjunto Mangabeira IV; LESTE: Num segmento reto medindo 822,00m. OESTE: Numa linha quebrada formada por 14 segmentos retos e consecutivos, medindo respectivamente 60,00m, 20,00m, 150,00m, 160,00m, 15,00m, 170,00m, 160,00m, 170,00m, 84,00m, 190,00m, 210,00m, 30,00m, 86,00m e 92,00m, limitando-se com o Projeto de Minigranjas Mangabeira II. O Conjunto Habitacional de Mangabeira II, é composto de 90 quadras, sendo 85 residenciais e 5 destinadas a Equipamentos, áreas verdes e praças, com dimensões, numeração, confrontações, etc. constantes no mencionado memorial que fica arquivado. - CONJUNTO MANGABEIRA III, limites, confrontações e dimensões: PORÇÃO MAIOR: NORTE: Numa linha quebrada, formada por 7 segmentos, medindo 258,00m, 20,00m, 168,00m, 77,00m, 300,00m, 50,00m e 103,00m, respectivamente, todos limitando-se com o Conjunto Prosindi; SUL: Numa linha quebrada, formada por 9 segmentos, medindo 123,00, 57,00m, 287,00m, 58,00m, 77,00m, 150,00m, 160,00m e 253,00m, respectivamente, todos limitando-se com o Conjunto Mangabeira II; LESTE: Num segmentos de 150,00m, limitando-se com o alinhamento externo da VC-5; OESTE: Numa linha quebrada, formada por 2 segmentos, medindo 122,00m e 32,00m, respectivamente limitando-se com o alinhamento externo da VC-2; PORÇÃO MENOR - NORTE: Num segmento reto, medindo 200m00, limitando-se com a VL-142; SUL: Num segmentos reto, medindo 200m00, limitando-se com o alinhamento externo da VL-155; LESTE: Num segmento reto, medindo 100,00, limitando-se o eixo da VC-2; OESTE: Num segmento reto, medindo 100,00m, limitando-se com o alinhamento externo da VL-153. O Conjunto Mangabeira III porção maior, é composto de 13 quadras residenciais e 1 quadra destinada a praça e Equipamentos Comunitários, a porção menor do Conjunto Mangabeira III, é composta de 2 quadras residenciais, resumo dos lotes: residenciais 446, comerciais, 5 porção maior, residenciais 68, comerciais 1, total geral: 514 residenciais e 6 comerciais, com dimensões, numerações, confrontações, etc. constantes no mencionado memorial. - O CONJUNTO RESIDENCIAL MANGABEIRA IV, área: 51,66ha (516.000m²), limites e confrontações: NORTE: Numa linha

Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVÁLIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: LUCIANA SAID SOUSA DA CUNHA - 20/08/2020 18:32:44

https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=20082018324370400000032011534

Número do documento: 20082018324370400000032011534

Digitizado com CamScanner