



Número: **0011195-14.2014.8.15.2001**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **12ª Vara Cível da Capital**

Última distribuição : **16/04/2014**

Valor da causa: **R\$ 724,00**

Assuntos: **Usucapião Extraordinária**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
JOAO DA PENHA DO NASCIMENTO CARVALHO (EXEQUENTE)	
JOELMA GOMES CARVALHO (EXEQUENTE)	
GERALDO BRASIL (EXECUTADO)	
MARIA JOSE BRASIL (EXECUTADO)	
DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DA PARAÍBA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DA PARAIBA (TERCEIRO INTERESSADO)	
Josefa Gomes de Souza (CONFINANTE)	
Maria da Penha Araújo (CONFINANTE)	
Abinoam Elias dos Santos (CONFINANTE)	
Amaro Trindade (CONFINANTE)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
62925 118	01/09/2022 12:48	Mandado	Mandado



PODER JUDICIÁRIO DA PARAÍBA
CARTÓRIO UNIFICADO CÍVEL DA CAPITAL
FÓRUM CÍVEL DES. MÁRIO MOACYR PORTO

Av. João Machado, 532, Centro, João Pessoa-PB - CEP: 58.013-520 - 3º andar - Unidade Judiciária: 12ª
Vara Cível da Capital

PROCESSO Nº: 0011195-14.2014.8.15.2001

**CLASSE PROCESSUAL: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156) - ASSUNTO: [Usucapião
Extraordinária]**

PROMOVENTE(S): Nome: JOAO DA PENHA DO NASCIMENTO CARVALHO

Endereço: , JOÃO PESSOA - PB - CEP: 58055-000

Nome: JOELMA GOMES CARVALHO

Endereço: , JOÃO PESSOA - PB - CEP: 58055-000

PROMOVIDO(S): Nome: GERALDO BRASIL

Endereço: , JOÃO PESSOA - PB - CEP: 58055-000

Nome: MARIA JOSE BRASIL

Endereço: , JOÃO PESSOA - PB - CEP: 58055-000

MANDADO DE AVERBAÇÃO

O(A) MM Juiz(a) de Direito da 12ª Vara Cível da Capital, em cumprimento a sentença proferida nos autos da ação acima identificada, manda o Senhor(a) Oficial(a) do **Serviço Notarial do 1º Ofício e Registral Imobiliário da Zona Sul - Carlos Ulysses**, para que proceda à margem da Escritura Pública de Compra e Venda, no Livro 3-AR, fls. 52, sob nº de ordem 35.271 - datado de 04/01/1972, do imóvel situado à Rua Manoel Fernandes de Carvalho, nº 350, Oitizeiro, João Pessoa – PB - CEP: 58.087-030, a devida averbação para que passe a constar que o referido imóvel ficará em nome de **JOÃO DA PENHA DO NASCIMENTO CARVALHO, inscrito no CPF sob nº 806.595.004-34 e sua mulher JOELMA GOMES CARVALHO, inscrita no CPF sob nº 036.252.614-13**. Tudo conforme sentença de ID: 60278337.

OBS: Proceda com a devida transcrição, observada a gratuidade judiciária já deferida, extensiva aos emolumentos cartorários, nos termos do art. 98, inc. IX, do Código de Processo Civil, conforme o disposto no art. 247 do Código de Normas Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça – TJ/PB:

“Art. 247. São gratuitos os atos praticados em cumprimento de mandados judiciais expedidos em favor da parte beneficiária da justiça gratuita, sempre que sua abrangência for expressamente determinada pelo Juízo para os atos notariais e registrais, devendo tal circunstância constar no mandado ou carta expedidos para o aperfeiçoamento da decisão judicial”.



Tratando-se de meio de aquisição originária, fica dispensada a comprovação de imposto de transmissão (IBTI), nos termos do art. 848, § 6º, do Código de Novas Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça – TJ/PB.

JOÃO PESSOA-PB, 31 de agosto de 2022 .

Juiz(a) de Direito

PARA VISUALIZAR A CONTRAFÉ e DEMAIS DOCUMENTOS ACESSE O LINK:
<https://pje.tjpb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>
NO CAMPO "Número do documento" INFORME O IDENTIFICADOR DO DOCUMENTO

Documentos associados ao processo

Título	Tipo	Chave de acesso**
[VOL 1][Petição Inicial]	Petição Inicial	19122711443700000000026320112
[VOL 2]	Autos digitalizados	19122712082900000000026321676
Ato Ordinatório	Ato Ordinatório	20031816134701400000028165368
Expediente	Expediente	20031816134701400000028165368
Expediente	Expediente	20031816234736400000028165824
Expediente	Expediente	20031816134701400000028165368
Cota	Cota	20060608223815500000030060266
0011195-14.2014.8.15.2001 - Cota	Cota	20060608223849300000030060267
Certidão	Certidão	20072211075008900000031179256
Despacho	Despacho	20111110444873200000034861302
Ofício	Ofício (Outros)	20120712235927000000035809771
Cota	Cota	21031901295995800000038888717
Ar do of. 247-20 (Defensoria)	Certidão	21042612513426500000040216328
Of. 247-20	Aviso de Recebimento	21042612513474400000040216331
Despacho	Despacho	21071522072694700000043508941
Expediente	Expediente	21071609045249500000043553669
Cota DP/PB	Cota	21080314194712200000044269752
Expediente	Expediente	21091711253578800000046228879
Cota	Cota	21091721311107800000046254355
Expediente	Expediente	21102013504339900000047595909
Mandado	Mandado	22030715051121500000052326982
Diligência	Diligência	22031111160850000000052540728
Cota	Cota	22031117411485700000052562509
JOÃO DA PENHA PDF	Documento de Comprovação	22031117411670700000052562510
Expediente	Expediente	22061609021300500000056620633
Alegações Finais-2022-0001060258.pdf	Alegações Finais	22062514050700000000056877508
Sentença	Sentença	22062912290715600000057018887
Expediente	Expediente	22062912290715600000057018887
Expediente	Expediente	22062912290715600000057018887
Expediente	Expediente	22062912290715600000057018887



Cota-2022-0001121395.pdf	Cota	2207051707000000000057261657
DPE	Cota	22071021033713500000057444588
Certidão Trânsito em Julgado	Certidão Trânsito em Julgado	22082609244191900000059296715

