



Número: **0000117-18.2017.8.15.2001**

Classe: **TUTELA CAUTELAR ANTECEDENTE**

Órgão julgador: **5ª Vara de Fazenda Pública da Capital**

Última distribuição : **11/05/2017**

Valor da causa: **R\$ 1.000,00**

Assuntos: **Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
Estado da Paraíba (REQUERENTE)			
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAIBA CINEP (REQUERENTE)			
TIBURCIO ANDREA MAGLIANO (REQUERIDO)		DEMÓSTENES PESSOA MAMEDE DA COSTA (ADVOGADO)	
SBDE SOCIEDADE BRASILEIRA DE EMBALAGENS E DESCARTAVEIS LTDA (REQUERIDO)			
WALDIRA DE MEDEIROS MAGLIANO (REQUERIDO)			
CARTORIO PRIMEIRO TABELIONATO REGISTRO IMOBILIARIO ZONA SUL (REQUERIDO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
49736030	09/10/2021 09:54	Anexo 01 - Procuração e Ata de Posse	Documento de Comprovação



Decarlinto

Serviço Notarial - 10º Ofício de Notas

João Pessoa - Estado da Paraíba
Sérgio Albuquerque
Tabelião

LIVRO.: 0883

FOLHA: 048



* 0 8 8 3 0 4 8 *

PROCURAÇÃO

SAIBAM quantos esta Pública Procuração virem que aos 13 (treze) dias do mês de abril do ano de 2020 (dois mil e vinte), neste **DECARLINTO - SERVIÇO NOTARIAL**, situado na Rua Fernando Luiz Henrique dos Santos, 75 - Jardim Oceania - João Pessoa - PB, foi lavrado o presente **Instrumento de Procuração Pública** em que, perante mim, **SÉRGIO ALBUQUERQUE** - Titular, compareceu(ram) como **OUTORGANTE(S) COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP**, pessoa jurídica de direito privado constituída sob a forma de sociedade de economia mista, integrante da administração pública do Estado da Paraíba, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 09.123.027/0001-46, com sede à Rua Feliciano Cirne, nº 50, Jaguaribe, João Pessoa, Paraíba (CEP 58.015-570), representada neste ato por seus Diretores Presidente e de Operações, respectivamente os senhores **RÔMULO SOARES POLARI FILHO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade/RG nº. 2124925 (SSP/PB), inscrito no CPF sob o nº. 024.623.844-56, e **RICELLY FARIAS DE LACERDA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade/RG nº2197172 (SSP/PB), inscrito no CPF sob o nº. 027.445.074- 74, ambos com endereço profissional à Rua Feliciano Cirne, nº 50, Jaguaribe, João Pessoa, Paraíba (CEP 58.015-570), nomeiam e constituem como seus bastantes procuradores, os advogados **JUAN CARLOS DE ALMEIDA SILVA**, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/PB sob o nº. 25.676; **ANNE CORRÊA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, inscrita na OAB/PB sob o nº. 15.053; **JOSÉ BRUNO DA SILVA NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/PB sob o nº. 25.492; **DAYSE HELENA BRILHANTE PIRES**, brasileira, casada, inscrita na OAB/PB sob o nº. 16.271; e **JACQUELINE DIAS DA SILVA ROSSET**, brasileira, casada, inscrita na OAB/PB sob o nº.27.446-B; todos com endereço profissional à Rua Feliciano Cirne, nº 50, Jaguaribe, João Pessoa, Paraíba (CEP 58.015-570), conferindo-lhes os poderes da cláusula "ad judicium" e os especiais de confessar, dar, receber e firmar quitação, inclusive de depósitos recursais, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, firmar compromisso, para, em qualquer processo ou procedimento contencioso ou administrativo, defender os direitos e interesses da outorgante, podendo, para tanto, propor e contestar ações, opor exceções de qualquer natureza, reconvir, nomear e impugnar peritos, solicitar abertura de inquéritos, oferecer queixa crime, prestar informações e usar todos os meios em direito permitidos, em todas as instâncias, requerer falências, aceitar ou opor objeção a planos de recuperação judicial, ou impugnar planos de recuperação extrajudicial, declarar ou impugnar créditos, representá-la perante órgãos públicos, solicitar informações escritas necessárias ao desempenho de suas funções, receber intimações para a ciência e andamento dos respectivos pleitos, enfim, praticar todos os atos necessários ao fiel desempenho do presente mandato. (Feito sob minuta). Os elementos relativos à qualificação e identificação do procurador, bem como o objeto do presente mandato foram fornecidos e conferidos pelo(a) outorgante(s), que por eles se responsabiliza(m). %recolhimentos% Selo Digital: **AJX62100-W23R**. Confirma a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Em fé de verdade assim o disse e outorgou, sendo lavrada a presente **Procuração**, a qual feita e lida sendo lida, em alta e clara voz, achou-a conforme, outorgando, aceitando e assinando, sendo dispensadas a presença e a assinatura de testemunhas, de acordo com o Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado da Paraíba. **A presente procuração pode ser substituída. Os referidos poderes são concedidos até 30/12/2020.** Eu, Katia Cristina Souto Grando (), Escrevente Autorizado, lavei, rubriquei e encerrei este ato, conferindo toda a documentação necessária para sua devida efetivação, como também, as assinaturas apostas neste documento. Eu, **SÉRGIO ALBUQUERQUE** - Tabelião do **DECARLINTO - SERVIÇO NOTARIAL**, subscrevo e assino, estando conforme o original. (aa) (repres. de CINEP-COMPANHIA)

Em testemunho () da verdade.

Katia Cristina Souto Grando
ESCREVENTE



Rua Fernando Luiz Henrique dos Santos, 75 - Jardim Oceania
João Pessoa/PB - CEP: 58.037-050
Fone: 55 (83) 3218.8800 - Fax: 55 (83) 3218.8807 • www.decarlinto.com.br



Digitalizado com CamScanner





COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA

CNPJ Nº 09.123.027/0001-46
JOÃO PESSOA - PARAÍBA
NIRE Nº 25 3 0000540 8

**ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
DA CINEP, REALIZADA NO DIA 28 DE JANEIRO DE 2019.**

Às 14h30min (catorze horas e trinta minutos) do dia 28 (vinte e oito) do mês de janeiro do ano 2019 (dois mil e dezenove), na Sede Social da CINEP – Companhia de Desenvolvimento da Paraíba, sito à Rua Feliciano Cirne nº 50, Jaguaribe, Estado da Paraíba, reuniram-se extraordinariamente, os membros do Conselho de Administração da empresa, estando presentes o Vice - Presidente do Conselho, o Dr. Leonardo Batista Luna e o membro Titular da PGE e representando o Acionista Majoritário, o Procurador Geral do Estado Dr. Gilberto Carneiro da Gama. Cumpridas as formalidades legais e as disposições estatutárias assumiu a presidência dos trabalhos o vice-presidente do conselho, que convidou a mim, Regina Coeli S. Formiga Barros, para secretariar os trabalhos. Composta formalmente a mesa, o Sr. Presidente iniciou os trabalhos saudando a todos os presentes e informando que a presente reunião tinha por finalidade deliberar sobre a seguinte pauta: I - Destituição dos diretores Presidente e de Desenvolvimento Econômico; II - Eleição e posse dos novos diretores Presidente e de Desenvolvimento Econômico. Obedecendo a ordem da pauta, foi destituído do cargo de Diretor Presidente (Interino), o Sr. **LEONARDO BATISTA LUNA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do CPF/MF nº 008.476.174-16 e do RG nº 1.997.842 SSP/PB, residente e domiciliado na Rua Maria de Lourdes Vasconcelos Cardoso, nº 163 – Edf. Modigliani, Aptº 1401, Aeroclubes – João Pessoa – PB, o qual estava acumulando as diretorias de operações e a presidência, retornando o mesmo, a partir desta data à sua pasta de origem, a Diretoria de Operações – DIROP. Na sequência, foi destituído do cargo de Diretor de Desenvolvimento Econômico, o Senhor **JARBAS DE LUCENA AGUIAR**, brasileiro, casado, bacharel em Ciências Contábeis, portador do CPF/MF nº 826.306.664-68, RG nº 1.555.256 - SSP/PB, residente e domiciliado na Avenida Osmar de Aquino, 135 – Centro – Guarabira-PB. Ato contínuo, passaram ao segundo e último item, qual seja: eleição e posse dos



CERTIFICO O REGISTRO EM 19/02/2019 10:01 SOB Nº 20190050977.
PROTOCOLO: 190050977 DE 14/02/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11900763349. NIRE: 25300005408.
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAIBA CINEP

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 19/02/2019
www.redesim.pb.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



novos diretores para cumprir o restante do mandato que se inicia nesta da data e encerrar-se-á em 2021, verificando-se o seguinte resultado: como Diretor Presidente foi eleito e neste ato toma posse o Senhor, **RÔMULO SOARES POLARI FILHO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do CPF/MF nº 024.623.844-56 e do RG nº 2124925 SSP/PB, residente e domiciliado na Rua Professora Eudésia Vieira, nº 159 - Aptº 202, Bl A – Bairro dos Estados - João Pessoa-PB e como Diretor de Desenvolvimento Econômico, foi eleito e também toma posse o Sr. **ARTUR PAREDES CUNHA LIMA FILHO**, brasileiro, casado, advogado, portador do CPF/MF nº 027.195.634-80 e do RG nº 2001148 SSP/PB, residente e domiciliado na Avenida Mar Vermelho, nº 330 - Aptº 801 – Edf. Príncipe de Valença, Intermares - Cabedelo-PB. Os eleitos de imediato tomaram posse em seus cargos mediante assinatura do termo de posse, no qual declararam que não estão incurso em nenhum dos crimes que os impeçam de exercer atividades mercantis. Nada mais havendo a tratar, a sessão foi suspensa pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que vai assinada por mim, Regina Coeli S. Formiga Ramos, na qualidade de secretária e pelos senhores Conselheiros presentes em 01 (uma) via para os fins legais.

João Pessoa (PB), 28 de janeiro de 2019.

Decarlinto
10º Ofício

Gilberto Carneiro da Gama

GILBERTO CARNEIRO DA GAMA
Membro titular da PGE
Representante do acionista majoritário

Decarlinto
10º Ofício

Leonardo Batista Luna

LEONARDO BATISTA LUNA
Vice-presidente do Conselho

Decarlinto
10º Ofício

Regina Coeli S. Formiga Ramos

Regina Coeli S. Formiga Ramos
Secretária



Rua Fernando Luiz Henrique dos Santos, 75 - Jardim Oceano
João Pessoa - PB - CEP: 58037-050 - Fone: (33) 328-6800
www.decarlinto.com.br | decarlinto
Thylen Mergis Albuquerque



Rua Fernando Luiz Henrique dos Santos, 75 - Jardim Oceano
João Pessoa - PB - CEP: 58037-050 - Fone: (33) 328-6800
www.decarlinto.com.br | decarlinto
Thylen Mergis Albuquerque

Reconheço, por semelhança, a(s) Firma(s) de:.....
GILBERTO CARNEIRO DA GAMA.....
LEONARDO BATISTA LUNA.....
Em test. da verdade, João Pessoa-PB 28/01/2019 10:12:47
LEANDRO DIANGELYS DOS SANTOS - Escrevente
[2019-007993]EMOL:R\$ 19,82 FARPEN:R\$ 0,58 REPJ:R\$ 0,55 ILS:R\$ 1,00
SELO DIGITAL: AIC37325-GSHE, AIC37326-62RP
Confira a autenticidade em <https://selodigital.tpb.jus.br>

Reconheço, por semelhança, a(s) Firma(s) de:.....
REGINA COELI SOUSA FORMIGA RAMOS.....
Em test. da verdade, João Pessoa-PB 29/01/2019 10:12:47
LEANDRO DIANGELYS DOS SANTOS - Escrevente
[2019-007994]EMOL:R\$ 19,91 FARPEN:R\$ 0,59 REPJ:R\$ 0,55 ILS:R\$ 1,00
SELO DIGITAL: AIC37327-YKRV
Confira a autenticidade em <https://selodigital.tpb.jus.br>



CERTIFICADO DE REGISTRO EM 19/02/2019 10:01 SOB Nº 20190050977.
PROTOCOLADO 190050977 DE 14/02/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11900763349. NIRE: 25300005408.
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAIBA CINEP

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 19/02/2019
www.redesim.pb.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação





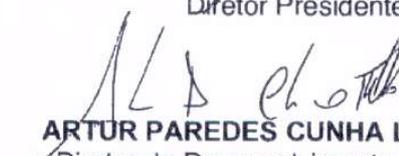
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA

TERMO DE POSSE

Às 14h30min (catorze horas e trinta minutos) horas do dia 28 (vinte e oito) do mês de janeiro de 2019 (dois mil e dezenove), na Sede Social da CINEP – Companhia de Desenvolvimento da Paraíba, situada na Rua Feliciano Cirne, nº 50, Jaguaribe, nesta capital, em Reunião Extraordinária do Conselho de Administração da Empresa, hoje realizada, foram eleitos e neste ato tomam posse no cargo de Diretor Presidente, o Sr. **RÔMULO SOARES POLARI FILHO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do CPF/MF nº 024.623.844-56 e do RG nº 2124925 - SSP/PB, residente e domiciliado na Rua Professora Eudésia Vieira, 159, Aptº 202, Bl. A, Bairro dos Estados – João Pessoa-PB e como Diretor de Desenvolvimento Econômico, o Sr. **ARTUR PAREDES CUNHA LIMA FILHO**, brasileiro, casado, advogado, portador do CPF/MF nº 027.195.634-80 e do RG nº 2001148 - SSP/PB, residente e domiciliado na Avenida Mar Vermelho, 330, Aptº 801, Edf. Príncipe de Valença, Intermares – Cabedelo-PB, para cumprimento do restante do mandato que se inicia nesta data e encerrar-se-á em 2021. Os eleitos agradeceram a indicação de seus nomes e declararam que não estão incurso em nenhum dos crimes que os impeçam de exercer atividades mercantis. O presente termo será assinado em 01 (uma) via para os fins legais.

João Pessoa – PB, 28 de janeiro 2019


RÔMULO SOARES POLARI FILHO
Diretor Presidente


ARTUR PAREDES CUNHA LIMA FILHO
Diretor de Desenvolvimento Econômico

Decarilhado
10º Oficial



CERTIFICO O REGISTRO EM 19/02/2019 10:01 SOB Nº 20190050977.
PROTOCOLO: 190050977 DE 14/02/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11900763349. NIRE: 25300005408.
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAIBA CINEP

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 19/02/2019
www.redesim.pb.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação





CERTIFICO O REGISTRO EM 19/02/2019 10:01 SOB N° 20190050977.
PROTOCOLO: 190050977 DE 14/02/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11900763349. NIRE: 25300005408.
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAIBA CINEP

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 19/02/2019
www.redesim.pb.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

