



Número: **0071487-62.2014.8.15.2001**

Classe: **DEMARCAÇÃO / DIVISÃO**

Órgão julgador: **4ª Vara Cível da Capital**

Última distribuição : **18/12/2014**

Valor da causa: **R\$ 6.000,00**

Assuntos: **Divisão e Demarcação**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
CONDOMINIO RESIDENCIAL COSTA AZUL (REPRESENTANTE)		THAISA KELLY FERREIRA DA SILVA (ADVOGADO)	
EMYDIO DE OLIVEIRA RAMOS NETO (REPRESENTANTE)		THAISA KELLY FERREIRA DA SILVA (ADVOGADO)	
MELQUISEDEQUE CLAUDINO DA SILVA (REU)			
ANA LUCIA DE OLIVEIRA DOS SANTOS (REU)			
BENIGNA ALVES CAVALCANTI (REU)		RAPHAEL FARIAS VIANA BATISTA (ADVOGADO) MAURÍCIO LUCENA BRITO (ADVOGADO)	
ELLEN LOPES FERNANDES (REU)		JOALLYSON GUEDES RESENDE (ADVOGADO) IVAN BOTELHO SANTOS FILHO (ADVOGADO)	
CARLOS CLAUDIO PIRES MOREIRA (REU)		DANIELLY MOREIRA PIRES FERREIRA (ADVOGADO)	
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
34802 319	28/09/2020 10:09	<a href="#">CERTIDAO CARTORIAL - 106 A</a>	Documento de Comprovação

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

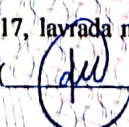
Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas



Selo Digital  
AKM98339-YTEU  
Consulte a autenticidade em  
<https://selodigital.tpb.jus.br>

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S)

## CERTIDÃO

CERTIFICO autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo o Livro 2-  
CS de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de  
meu cargo dele as fls. 100 sob o número de Ordem R-5-44.667 desta data de 23 de outubro de 2017,  
consta Transcrição: Apartamento No. 106 Tipo 'B' Bloco 'A' do Edifício Costa Azul Home Flat,  
situado a Avenida João Maurício, nesta cidade, em terreno foreiro ao Domínio da União, com área  
privativa real de 37,82m<sup>2</sup>; área de uso comum real de 41,62m<sup>2</sup>; área real total de 79,48m<sup>2</sup>; fração  
ideal de 0,97% e cota ideal do terreno de 19,64m<sup>2</sup>; contendo sala, Kit, quartos, W.C. e uma vaga de  
garagem coberta, em terreno foreiro ao Domínio da União, adquirido por MELQUISEDEQUE  
CLAUDINO DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, portador da CI n.º 5.955.300-SSP-PE  
e CPF n.º 069.811.034-00, residente e domiciliado na Av. João Maurício, 1553, apt. 106, Manaira,  
nesta capital, por compra feita a ELLEN LOPES FERNANDES, brasileira, empresaria, CPF n.  
045.194.466-60, CNH n. 02851602252-MG e CI n. MG n. 11666622-SSP/MG, casada pelo regime de  
separação de bens com o Sr. ILKER FERNANDES PESSANHA, CI n. M7.118276-SSP/MG, CNH n.  
0089690629 e CPF n. 001.242.526-56, residentes na Rua Francisco Fernando Drumond, n. 125, Vale  
Formoso, Vespasiano – MG, neste ato representada por sua procuradora Ednairan Amador de Lucena,  
brasileira, solteira, arquivista, portadora da CI n.º 2.221.112-SSP-PB e CPF n.º 025.837.824-79,  
residente na Rua Ivanice Martins Câmara, 56, Bessa, nesta capital, conforme procuração pública  
lavrada no Cartório Decarlinto, 10º Ofício de notas desta capital, no Livro 607, fls. 030, em  
25.11.2013, pelo valor real e fiscal de R\$ 100.000,00 sem condições, conforme Escritura Pública de  
Compra e Venda, datada de 25.09.2017, lavrada no Cartório Decarlinto, 10º Ofício de notas desta  
capital, no Livro 0316, fls. 008. Eu, (  ) Rogério Silva da Costa, o digitei. O referido é  
verdade e dou fé.

João Pessoa, 18 de setembro de 2020.

O Oficial do Registro



Digitalizado com CamScanner

